

PRIORITERING AV ÅTGÄRDER

Ekonomi sätter begränsningar för vad som kan åstadkommas. Därför är det viktigt att rikta insatserna rätt och utgå från ett helhetstänkande för att satsningarna ska kunna göras på rätt ställe. Insatserna måste också göras i förhållande till vad man mäktar med att sköta och underhålla. Parken eller stråket ska fungera under många år och hur områden sköts och förvaltas är av största vikt för att de ska behålla en bra kvalitet. Naturvårdens och parksektorns prioriteringar och resursbehov kan med hjälp av grönstrukturprogrammet göras tydliga i den kommunala budgetprocessen, där de åtgärder som årligen bör utföras finns med som en separat del som årligen uppdateras. Finansieringen av åtgärderna kan ske både av kommunen och genom privata initiativ.

I sammanfattningen nedan redovisas vilka åtgärder i programmet som bör prioriteras. Förslagen har delats upp på två perioder, dels de som bör utföras de första 5 åren, dels de som kan vänta till den senare femårsperioden.

Insatser som bör göras inom 5 år

Förnyelse av befintliga parker, grönområden och torg

Skeppsparken

Mölletorget

Västra delen av hamnområdet

Rådhusparken

Österportstorg

Fritidsparken

Utveckling av nyligen planlagda grönområden och grönområden som idag i plan inte är avsatta som parkmark

Dammhejdan

Norra delen av Västra Sjöstaden, ”Idrottsskullen”

Källesjö

Regementet

Förnyelse av vattenmiljöer

Bärparken

Utveckling och komplettering av gröna stråk

Västra Sjöstaden – Fredenslund – Bingofältet

Förbindelse mellan östra och västra delen av Dag Hammarskjölds park

Förbindelse mellan tätorten och Dag Hammarskjölds park

Åvalla – Regementet – Sandskogen

Gjuteripromenaden – Hamnområdet – Sandskogen

Trädplantering längs Ystads gator

Malmövägen

Regementsgatan

Fridhemsgatan

Insatser som bör göras inom 10 år

Förnyelse av befintliga parker, andra grönområden och torg

Norr om Bellevueparken

Trolleparken

Risaparken

S:t Knuts torg

Backaleden - Kummingången

Förnyelse av vattenmiljöer

Damm i Stallbacken

Utveckling och komplettering av gröna stråk

Västra Sjöstaden – Lilleskog

Kvarteret Tankbåten

Aulingatan – Sommarstadens koloniområde – Gröningens koloniområde

Gamla järnvägen (genom Surbrunnsområdet)

Dag Hammarskjölds park – Sandskogen

Trädplantering längs Ystads gator

Österleden – Sjömansgatan – Karl XII:s gatan

Herrestadsgatan och Industrigatan

Aulingatan

Framtida åtgärder

Pilotprojekt

Insikt och delaktighet för de boende och för parkarbetarna är en lika väsentlig del som de fysiska åtgärderna och investeringarna som man gör. För att få acceptans för en förändring är det därför viktigt med medverkan och delaktighet från såväl parkarbetare som de boende i tätorten. Medborgarinflytande kan ske genom information och samverkan med öppna möten. För att öka kunskapen och motivationen hos personalen som sköter stadens parker och grönområden är det också viktigt att kommunen satsar på utbildning. En bra start, för att få igång förändringsarbetet, kan vara att börja med ett pilotprojekt, t.ex. utveckling av Skeppsparken.

Förslag på upplägg av pilotprojekt:

- Alla parkarbetare m.fl. som ska arbeta med projektet informeras om syftet med projektet
- Kringboende, personal från närliggande skola/förskola, intresseföreningar m.fl. bjuds in till ett informationsmöte
- En dialog startar mellan parkpersonal och boende, där olika förändringsförslag på grönområdet diskuteras: en gräsyta kan göras om till äng, inhemska träd och buskar kan planteras i rader och dungar (grupper), grus kan ersätta asfalt på några gångar, en dränering kan öppnas upp till en bäck eller damm o.s.v.
- Området för projektet väljs ut och dokumenteras ingående
- Förändringsarbetet utförs i samarbete med de boende
- Åtgärderna dokumenteras
- När projektet slutförts kan det användas som visningsområde och ge inspiration till förändring av andra grönområden

Trädplan

En viktig stomme i parker och grönområden är träden. Trädbeståndet i Ystad omfattar ett stort antal träd i olika ålder och kondition, men grönyteinventeringen från 2005 omfattar inte alla träd i staden. De som finns med är artbestämda men inte ålders- eller konditionsbestämda. En trädplan bör tas fram som kompletterar inventeringen där även trädens ålder och kondition framgår. Trädplanen bör även omfatta nyplantering av träd med information om trädart, ålder och planteringstillfälle. Allt material bör läggas in i kommunens databas. Informationen i databasen kan sedan ligga till grund vid förnyelse av trädbeståndet i staden.

Tillgång till parker och grönområden

Man bör kunna erbjuda en bra standard i stadens parker och grönområden som tillfredsställer olika åldrar och intressen. De största sammanhängande grönytorna finns i den yttre delen av tätorten och utanför den nuvarande stadsgränsen. Viktiga är också bostadsområden dominerade av villor med

egna trädgårdar. Offentliga grönytor kompletterar här den privata trädgården, till exempel med fria ytor för lek. I innerstaden är tillgången till parker och grönområden begränsad. Grönstrukturprogrammet är ett stöd i arbetet med att planera lagom stora och varierade grönytor och stråk på rätt ställen i förhållande till de befintliga parkerna och grönområdena, så att alla lätt får tillgång till naturupplevelse och rekreation.

Behov av lekplatser, bollplaner, tennisbanor m.m.

Tillgången på lekplatser, bollplaner, tennisbanor och fria ytor för lek varierar i olika områden i staden. En inventering bör göras för att kunna bedöma vilka anläggningar som man ska satsa på i framtiden i relation till befolkningssammansättningen i de olika bostadsområdena.

En mycket viktig del är också att få in mer "naturmark" på skolgårdar, dagis och i anslutning till lekplatser. Den dagliga naturkontakten är viktig dels för barnens lek, dels för förståelsen av hur naturen fungerar och barnens egen medverkan i kretsloppet. För att utveckla detta krävs ett särskilt projekt som bör göras i samarbete med skola/förskola och hälsopedagog.

Planering

Vid planering av såväl nya bostadsområden som vid förändring i befintliga områden bör grönstrukturen vägas samman med exploateringsintressen. För att få en bra helhet är samarbetet mellan olika kompetenser som arbetar med grönstrukturfrågor och planering viktigt, grönstrukturen måste integreras med byggandet.

I stadsplaneringen, både i nybyggnadsområden och i redan bebyggda områden, måste man ta vara på de gröna områden som redan finns. I Ystad finns några få naturlika områden och dessa bör man vara särskilt rädd om. Det är viktigt både ur ekonomisk och ur upplevelsemässig synvinkel. Det kostar både tid och pengar att anlägga och sköta parker och grönområden som kan ge människor möjlighet till naturupplevelser och rekreation. Vid den aktualitetsförklaring av översiktsplanen som ska göras under varje mandatperiod bör grönstrukturen ses över i förhållande till grönstrukturprogrammet och utgöra ett underlag till översiktsplanen.

Tidsram för grönstrukturprogrammet

Tidsramen för grönstrukturprogrammet är 10 år. 2019 bör en uppdatering av programmet göras. I en framtida uppdatering bör även byarnas grönstruktur redovisas.

Bilaga 1.

UTVECKLING AV GRÖNSTRUKTUREN PÅ DETALJNIVÅ

För att konkretisera förslagen i det föregående avsnittet *Åtgärder för att bevara och utveckla Ystads grönstruktur* beskrivs här några av åtgärderna mera detaljerat i text och med skisser. Några platser och stråk med en typisk problematik har lyfts fram. Beskrivningarna talar om nuläge och utvecklingsmöjligheter. Idéerna kan tillämpas på dessa platser men också på andra parker och grönytor i staden. Grundprincipen är att utgå ifrån det man har och förädla befintliga ytor.

Beskrivna exempel på detaljnivå

- Bostadsnära 1970-talspark (Skeppsparken)
- Grönt stråk (järnvägsstråket)
- Vattenmiljö (Bärparken)

Bostadsnära park: Skeppsparken

Nuläge

Skeppsparken är en stor park anlagd i mitten av 1970-talet som ligger i Edvinshemsområdet. I söder ansluter parken till ett närmare 500 meter långt parkstråk som sträcker sig i öst-västlig riktning. Parken är med sin tydliga rumslighet, men något monotona artval och utformning, ett exempel på dåtidens parkplanering. Ytorna domineras av kortklippt gräs med inslag av träd- och buskplanteringar. Några planteringar har vuxit sig höga och täta medan andra har omvandlats till grupper med uppstammade solitära träd. Parken används flitigt som utemiljö av skolbarnen på Edvinshemsskolan. Barnen rör sig framför allt närmast skolan där det finns några träddungar, en fotbollsplan samt några asfalterade mindre bollplaner.

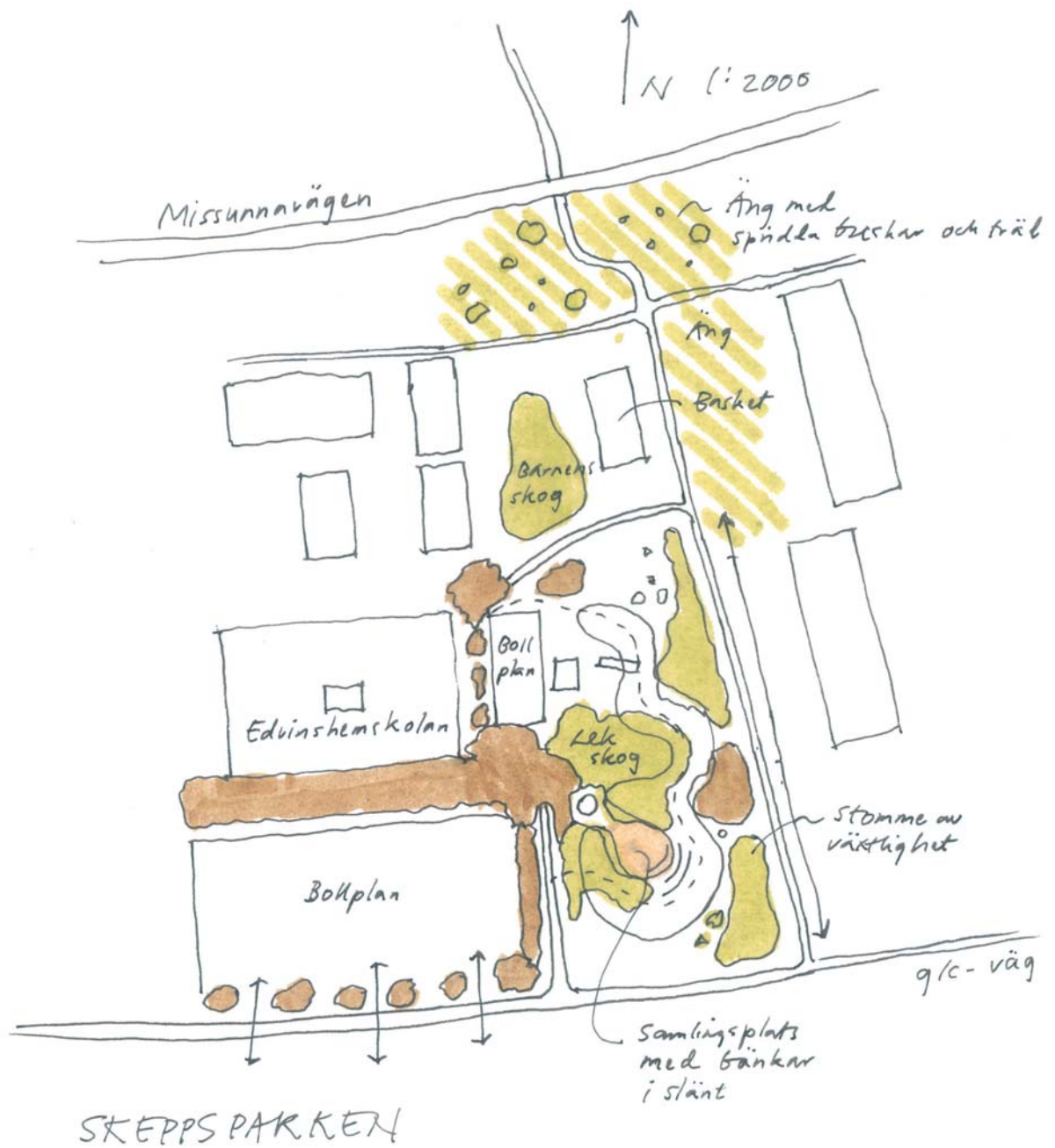
Skeppsparken upplevs idag som alltför öppen och enformig och dess uttryck landar i en utslätad ”varken eller” utformning. Parkens vegetation är jämn-gammal och det kan vara svårt att se den utvecklingspotential som finns.

Utvecklingsförslag

Skeppsparken behöver få ett mer varierat innehåll så att den kan användas mer av boende för rekreation och av skolan för både lek och undervisning. Vegetationen i parken kan varieras men framförallt byggas på så att parken blir mer omväxlande. Generellt i parken kan de äldre bestånden förnyas. Vid förnyelse görs bedömning av kunnig personal på plats och önskvärt utseende modelleras fram ur träd- och buskgrupperna. Några av de täta dungarna kan gallras så att träden får möjlighet att utveckla breda, vackra kronor.

De stora gräsytorna minskas ner och nya träd- och buskgrupper och solitära träd planteras för att få fler lekbuskage och klätterträd. Under träd och buskar skapas ett mer varierat fältskikt genom inplantering av blommande örter. Fältskiktet har stor betydelse för variationen i parken.

Träddungarna närmast skolan kan byggas på till en större träddunge som går upp över slänten mot Missunnavägen. En småskalig miljö skapas genom att fler träd och buskar planteras i anslutning till de befintliga grupperna för att skapa mjukare bryn. I Skeppsparken finns också plats att anlägga ”Barnens skog” – en skogslund med olika träd som barnen själva hjälper till att plantera och sköta.



Grönt stråk längs gamla järnvägen

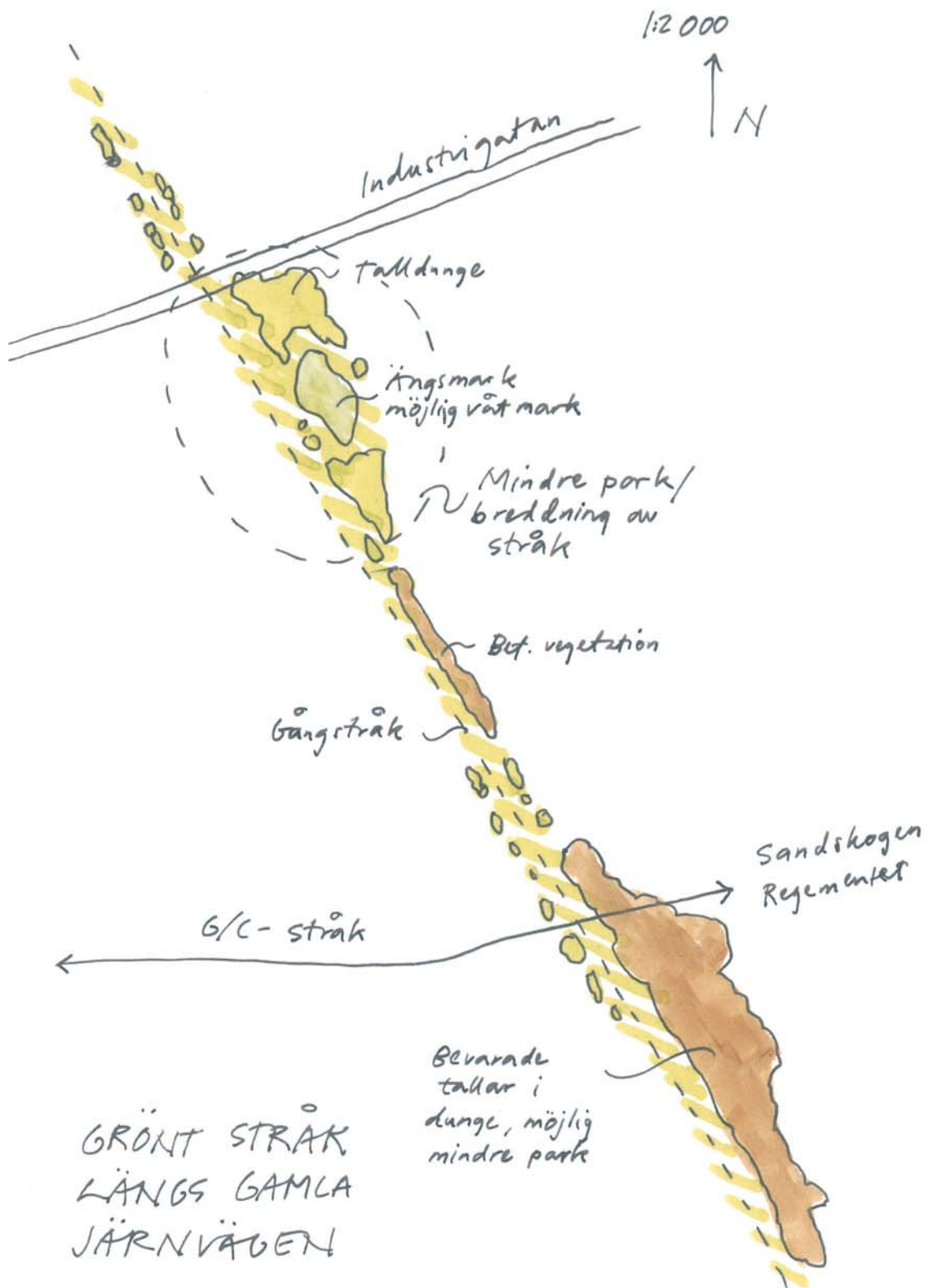
Nuläge

Surbrunnsområdet är ett äldre industriområde. Delar av en äldre järnvägssträckning finns kvar som förr användes till det idag försvunna Sockerbruket. I södra delen genom Östra Villastaden har den omvandlats till ett gång- och cykelstråk. Sträckningen fungerar redan idag som ett promenadstråk, för de som känner till den, men används fortfarande även för enstaka godstransporter.

Utvecklingsförslag

Förutsatt att järnvägen läggs ner kan stråket utvecklas till en intressant och välbehövlig grön korridor genom Surbrunnsområdet, som i framtiden är tänkt att utvecklas mot ett område med mer blandad stadsbebyggelse. Stråket utformas som ett gång- och cykelstråk med växter som trivs på torr mark. Den gamla rälsen får finnas kvar och utgöra kant till en gång- och cykelbana. En bit Sandskog kan förlängas in i staden med en karaktäristisk siluett av tallar och torrmarks- eller ruderatväxter. Ett dagvattendike eller en våtmark kan anläggas. För en bättre koppling över till Regementet och Sandskogen behövs en planskild korsning med Dragongatan.





Vattenmiljö: Bärparken

Nuläge

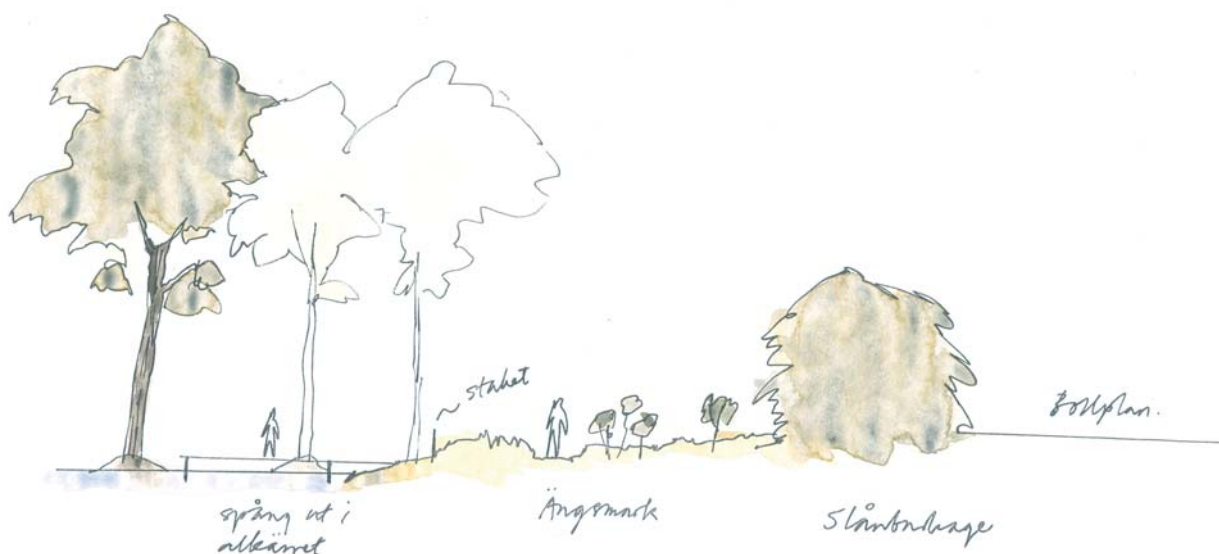
Bärparken är en 1970-talspark som innehåller bollplaner, en mindre damm och en våtmark i form av ett alkärr. Här finns en stor biologisk mångfald, både av växter och djur, framför allt fåglar. Alkärret är dubbelt inhägnat av staket. Våtmarken ligger inne i ett bostadsområde och nära Backaskolan men ändå avskilt.

Utvecklingsförslag

Området kan bli mer tillgängligt för allmänheten och den närliggande Backaskolan kan få en bättre möjlighet att använda alkärret och ängen i undervisningen.

Den befintliga våtmarken kan göras tillgänglig genom att det yttersta staketet tas bort. I området mellan kärret och bollplanen och upp mot den mindre dammen i Bärparkens norra del gallras buskskiktet, så att en mer öppen ängskaraktär skapas. Ängsytan mellan kärret och bollplanen röjs och en del buskar tas bort så att det går att vandra igenom här. Ängsytorna hålls öppna genom årlig slåtter och en mindre gångstig klipps upp i ängsmarken.

Kvarvarande staket förses med en grind som leder ut i kärret, där det blir möjligt att komma ut på en eller flera spänger/bryggor som byggs ut i kärret. En informationsskylt, som berättar om området, sätts också upp i anslutning till grinden. Ett kullfallet träd som ligger på ängen kan kompletteras med ytterligare stockar eller stenar och bilda stomme till en samlingsplats.



Källförteckning

- Movium och Ystads kommun: Ystad – Stad och land i samverkan, delstudie Flora och Fauna
- Ystads kommun, Helena Jauhiainen: Ystads parker, träd och trädgårdar – en guide till grönområdena i Ystads innerstad
- Ystads kommun, 2005: Ystad en stad värd att bevara - Bevarandeprogram 2005, antaget av kommunfullmäktige dec 2005
- Ystads kommun, 2005: Ystads Byggnadsordning - Stadskärnan, antaget av kommunfullmäktige dec 2005
- Ystads kommun: Agenda 21 (antagen av kommunfullmäktige 2002-12-19, § 137) med Miljöhandlingsprogram (antaget av kommunfullmäktige 2005-02-17, § 28) samt Beräknade kostnader och miljövinster (bilaga till Agenda 21 med Miljöhandlingsprogram)
- Ystads kommun, 2005: Översiktsplan för Ystad
- Ystads kommun, Birger Ekenstierna, 2005: Grönyteinventering (digital) samt Ekoll – generell skötselbeskrivning och funktionskrav för parker och grönområden i Ystads kommun
- Ystads kommun, 2005: Åtgärdsplan för enkelt avhjälpta hinder i utemiljön
- Ystads kommun: Ystad Västra stadsdelarna - Gestaltningsprogram 2002-09-30, antaget av kommunfullmäktige 2002-10-17, § 110
- Boverket, 1999: Gröna områden i planeringen
- Holmstrand, Susanna, 2007, Grönstrukturens dilemman i fysisk planering – hur fungerar målstyrningen av grönstrukturen i praktiken?, magisteruppsats 20 p, Institutionen för Livsvetenskaper, Södertörns Högskola
- Tidningen Utemiljö, nr 4, 2007, Davidsson, Helena: Gröna stråk mitt i staden påverkar stadsmänniskan.
- Gröna Fakta nr 8 2006, Olsson Lieberg, Titti: Barn söker trygghet, spänning och utmaningar.
- Gröna Fakta nr 3 2005, Mårtensson, Fredrika och Kylin, Maria: Många kojor och mycket spring - att planera med barns perspektiv
- Gröna Fakta nr 8 2003, Göransson, Sten, Grahn, Patrik och McKenna, Anthony: Livet i staden - utemiljö för livskvalitet och hälsa
- Flygbilder (ortofoto) från 2007

www.boverket.se/stadsutveckling/grönstruktur

[www.slu.se/forskning/landskap och park](http://www.slu.se/forskning/landskap_och_park)



LÄNSSTYRELSEN
I SKÅNE LÄN

GRANSKNINGSYTTRANDE

1(6)

2010-07-08

401-6845-10
86-A-0014

Vår referens
Enheten för samhällsplanering
Ola Jönsson
Telefon 040 - 25 22 28

Samhällsbyggnad, Plan o Bygg
Ystads kommun
271 80 YSTAD

Samråd om tematiskt tillägg till Översiktsplan 2005 avseende vindkraft, skydd av kusten, gröstrukturprogram för Ystad tätort samt utbyggnadsstrategi i Ystads kommun.

Ystads kommun har överlämnat fyra förslag till tillägg till den kommunövergripande översiktsplanen i samband med en utställning enligt 4 kapitlet 6 § Plan- och bygglagen (PBL). Länsstyrelsen har 2010-03-22 yttrat sig över en tidigare version av planförslaget.

Planförslaget avser fyra tematiska tillägg till kommunens gällande kommunomfattande översiktsplan från 2005. Respektive tillägg är avgränsat till att enbart hantera gröstruktur för Ystads tätort, vindkraft, utbyggnadsstrategi (för bostäder, verksamheter och handel) samt en handlingsplan för förvaltning och skydd av kusten.

Länsstyrelsens roll

Vid utställningen av en översiktsplan begränsar Länsstyrelsen i huvudsak granskningen till om planförslaget inte tillgodoser riksintressen, om frågor som berör två eller flera kommuner inte samordnats, om förslaget kan medverka till att gällande miljökvalitetsnormer inte följs eller om strandskyddets syften inte beaktats. Länsstyrelsen granskar också om föreslagen bebyggelse är lämplig med hänsyn till människors hälsa och säkerhet.

Nedanstående erinringar kan leda till att Länsstyrelsen enligt 12 kap. 1 § PBL kommer att pröva kommunens beslut att anta framtida planer. Granskningsyttrandet ska enligt 4 kapitlet 2 § PBL fogas till översiktsplanen och den antagna översiktsplanen ska sedan spridas till alla dem som har väsentligt intresse av den eller som använder planen som beslutsunderlag.

YSTADS KOMMUN Samhällsbyggnad	
2010 -07- 0 9	
Diorient 2009.0264	Diariplanbeteckn. 212 -91

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Plusgiro/Bankgiro	E-post	www
205 15 Malmö	Kungsgatan 13	040-25 20 00 vx	040-25 21 10	000000	skane@lansstyrelsen.se	www.lansstyrelsen.se/skane
291 86 Kristianstad	Ö Boulevarden 62 A	044-25 20 00 vx	044-25 21 10	000000		



Riksintressen

En av översiktsplanens uppgifter är att redovisa värden som är av riksintresse och hur dessa värden långsiktigt ska säkerställas. Kommunen ska samtidigt bedöma planens eventuella påverkan på riksintressevärden.

I samrådsredogörelsen sägs att fler områden ska studeras för att avgöra om vindkraft kan vara förenligt med riksintressenas värden, det är få områden som har studerats för vindkraft. Det saknas också bedömning i utställningshandlingen om vindkraftverk utgör påtaglig skada på något riksintresse.

Riksintresse yrkesfiske och riksintresse fiskehamn

I samrådsredogörelsen hänvisas till att avgränsningen av riksintressen som genomfördes 2006 kommer att arbetas in i kommande ny översiktsplan och att riksintresset för fiskehamn kommer att arbetas in i pågående fördjupning av västra hamnområdet. Då föreliggande översiktsplan saknar underlag för att bedöma effekterna på riksintressena går det inte att avgöra om Länsstyrelsen kan komma att ingripa i kommande planering.

Riksintresse kulturmiljö

Utredningsområden som berör eller ligger i anslutning till riksintresse för kulturmiljö kan också påverka riksintresset. Huruvida vindkraften kan anses utgöra påtaglig skada eller inte för riksintresse för kulturmiljö bör utredas närmare och redovisas mer ingående i de kommande planhandlingarna.

Totalförsvaret

Försvarsmakten har analyserat föreslagna vindkraftsområden och ett av områdena norr om Ystad är delvis i konflikt med totalförsvarets intressen och gränsen bör justeras. Av de föreslagna vindkraftsområdena i östra delen av kommunen är huvuddelen i konflikt med totalförsvarets intressen. Vid Kabusa skjutfält bedrivs målflygsverksamhet och innanför försvarets restriktionsområde kan inte höga objekt uppföras av flygsäkerhetsskäl.

Inom de två östra delområdena finns andra typer av konflikter med totalförsvarets intressen och möjligen kan enstaka vindkraftverk uppföras utan att för stora störningar uppstår. Särskild analys och beräkningar måste göras för varje enskild position.

Det är av stor vikt att alla ärenden med höga objekt, 20 m och högre utanför och 50 m och högre inom tätort, remitteras till Försvarsmakten. Hela landets yta är samrådsområde för höga objekt och alla vindkraftsärendet skall remitteras till Försvarsmakten. Det är en del i bevakningen av den del av totalförsvarets intressen som inte kan redovisas i översiktsplaner.



Hälsa och säkerhet

Kommunen har ett övergripande ansvar för att skapa en robust och långsiktigt hållbart samhälle där hänsyn ska tas till människors hälsa och säkerhet.

Vid nybyggnation intill farligt godsleder skall Länsstyrelsens Riskpolicy och Riktksam tillämpas (finns på Länsstyrelsens hemsida).

Vindkraftplanen skall även sändas till Myndigheten för samhällsskydd och beredskap. De vill numera ha alla tillägg till ÖP angående vindkraft för att få en uppfattning om de kan störa kommunikationssystemet Rakel i ett senare planskede.

Översvämning och erosion

Översvämningrisker beaktas i första hand i anslutning till kustområdet i Handlingsplan för förvaltning och skydd av kusten. Handlingsplanens status och kopplingar till utbyggnadsstrategin och befintlig översiktsplan från 2005 är oklar avseende föreslagna grundläggningsnivåer. Översvämningrisker i andra delar av kommunen redovisas inte särskilt. Redovisning av översvämningrisker i anslutning till vattendrag och resonemang om hur en ökad exploatering i samverkan med ökade flöden i vattendragen kan bidra till översvämningar saknas. Inför kommande detaljplanering behöver därför dessa frågor belysas i de fall ett planområde riskerar att drabbas av översvämningar.

Erosionsproblemen längs kusten beskrivs översiktligt men tydliga ställningstaganden saknas om hur mycket erosion som kan tillåtas innan åtgärder behöver sättas in. Ansvarsfördelningen för såväl befintliga som framtida erosionsskydd mellan kommunen och enskilda går inte att utläsa av planen. Dessa frågeställningar kan därför behöva redovisas i kommande planering.

Mellankommunal samordning

Länsstyrelsens roll som statlig myndighet är bland annat att kontrollera att regleringen av sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt.

Länsstyrelsen anser att kommunen samordnat de mellankommunala frågorna på ett bra sätt. Grannkommunerna har beretts möjlighet att yttra sig över samråds- och utställningsförslag. Inga erinringar har inkommit.



Övrig lagstiftning

Fornminne

Sedan samrådet har kartorna med lämpliga områden omarbetats och vissa områden har tillkommit medan andra tagits bort.

På två ställen där förändringar i områdets utbredning skett har de utvidgats så att de ligger i anslutning till gravhögar. Gravhögarnas fornlämningsområden - skyddsområden - är inte definierade. Vid en vindkraftsutbyggnad vid dem ska samråd enligt 2 kap KML ske med Länsstyrelsen. De två platserna är:

-Vid Östergård (området Sövestad) har området utvidgats åt söder. Här finns två gravhögar vars fornlämningsområde kan sträcka sig in i det på kartan redovisade området som är lämpligt för utbyggnad.

-Området mellan Lönneröd och Skogsdala (västra delen av Glemmingebro-Spjutstorp) har tillkommit. Även här finns två gravhögar vars fornlämningsområde kan sträcka sig in i det på kartan redovisade området som är lämpligt för utbyggnad.

Biotopskydd

Inom många av utredningsområdena finns skyddade biotoper enligt 7 kap 11 § miljöbalken. Skyddet omfattar stenmurar, odlingsrösen, öppna diken, åkerholmar, småvatten och våtmarker, naturliga bäckfåror, öppna diken, pilevallar samt alléer i jordbrukslandskapet, vilka inte får skadas eller tas bort utan dispens från Länsstyrelsen. Placering av vindkraftverk, bebyggelse samt vägdragning bör anpassas till befintliga biotoper så att de bibehålls.

Miljö kvalitetsnormer för vatten

Enligt 4 kapitlet 1 § PBL ska det framgå av översiktsplanen hur kommunen avser att följa gällande miljö kvalitetsnormer. Vattenmyndigheten för södra Östersjön har fastställt miljö kvalitetsnormer i form av kvalitetskrav för ytvattenförekomster, grundvattenförekomster och skyddade områden i december 2009. (Länsstyrelsen Kalmar län, Vattenmyndigheten i Södra Östersjöns vattendistrikt, föreskrifter om kvalitetskrav för vattenförekomster i distriktet, 08 FS 2009:8).

Av tilläggen framgår inte hur miljö kvalitetsnormerna för vatten ska följas. Det går därför inte att avgöra om förslaget kan medverka till att en miljö kvalitetsnorm enligt 5 kapitlet miljöbalken inte följs. I kommande detaljplaner måste miljö kvalitetsnormerna beaktas i de fall en plan kan antas bidra till att en miljö kvalitetsnorm inte uppnås eller att tillståndet i en vattenförekomst försämrats.



Övrigt

Specifikt om vindkraft

Vad gäller vindkraft kvarstår de synpunkter Länsstyrelsen lämnade i samrådsskedet. I vindkraftsplanen undantas generellt områden av riksintresse och andra områden med bevarandevärden. Länsstyrelsen anser att ett tematiskt tillägg för vindbruk bör utgå från att hitta lämpliga områden för vindbruk och om det finns motstående intressen, bedöma om dessa är förenliga med befintliga värden eller vilket intresse som ska ges företräde. Länsstyrelsens uppfattning är således att kommunen bör när det gäller t ex riksintresseområden göra en bedömning om vindkraftsutbyggnad är förenligt med riksintressenas värden.

Länsstyrelsen anser vidare att det är mycket bra att kommunen avser utreda redan ianspråktaga platser för vindbruk ytterligare. Det kan vara möjligt att montera ned gamla verk och ersätta med nya som producerar betydligt mer och som inte ger mer ljud.

Bostadsförsörjning

Ur ett bostadsförsörjningsperspektiv är planen ett ambitiöst och framåtriktat dokument med fokus på utbyggnadsplaner. Länsstyrelsen saknar dock koppling till det befintliga bostadsbeståndet, behovsanalys av bostäder för särskilda grupper tex en åldrande befolkning, samt olika upplåtelseformer. Sett ur ett regionalt perspektiv saknas även koppling till samarbete med andra kommuner.

I handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade även deltagit Peter Malmqvist, *Miljöskydds enheten Industri*, Pär Persson och Brigitta Wadkvist, *Enheten för samhällsplanering*, Ann-Margreth Brick, *Enheten för samhällsskydd och beredskap*, Sven Nerius, *Kulturmiljö enheten*, Per Levenskog, *Naturvårds enheten* och Stefan Fahlstedt, *Miljöskydds enheten Samhälle*.

Kajsa Palo
Samhällsbyggnadsdirektör

Ola Jönsson
Planhandläggare



LÄNSSTYRELSEN
I SKÅNE LÄN

2010-07-08

6(6)

401-6845-10
86-A-0014

Kopia till:

Länsöverdirektör Björn Risinger	e-post
T.f. länsarkitekt Åsa Björn	e-post
Deltagande Länsstyrelsen	e-post
Banverket	e-post
Vägverket	e-post
Försvarsmakten	e-post
Transportstyrelsen	e-post
Fiskeriverket	e-post
Jordbruksverket	e-post
Skurups kommun	e-post
Tomelilla kommun	e-post
Sjöbo kommun	e-post
Simrishamns kommun	e-post

Bilaga

Redaktionella synpunkter

Vår referens
Samhällsbyggnadsavdelningen
Ola Jönsson
040-25 22 28

Ystads kommun
Samhällsbyggnad Plan o Bygg
271 80 YSTAD

Redaktionella synpunkter

Redaktionella synpunkter på Tematiskt tillägg till Översiktsplan 2005 avseende vindkraft, skydd av kusten, grönstrukturprogram för Ystad tätort samt utbyggnadsstrategi i Ystads kommun.

Riksintresse kulturmiljö

De västra delarna av området Glemmingebro-Södra Spjutstorp ligger i nära anslutning till ett riksintresseområde för kulturmiljövården beläget norr om kommungränsen i Tomelilla. Detta uppmärksammas på sid 34 där det påstås att de uteslutits från lämpliga områden. En jämförelse mellan kartorna sid 27 som visar utredningsområden och sid 40-41 som visar lämpliga områden, verkar motsäga detta.

Övriga redaktionella synpunkter

- s. 11 fel i skuggbeskrivning. Störningsområde motsvarande hustomt är felaktigt.
- s. 12 skyddszon tätorter m fl, skyddszonens storlek syns ej i teckenförklaringen.
- s.16 skyddszonens storlek bör framgå i teckenförklaringen
- s.18 på vilket sätt skadar vindkraftverk intressena kring järnvägsmiljöerna
- s. 25 avvägning bör göras vid strandskydd i sådana fall att vindkraftver inte bör etableras, vindkraftverk behöver per automatik inte innebära hinder för strandskyddets intressen.
- s. 38 motiv till 100 meter totalhöjd?
- s. 32 andra kolumnen 4: raden – Megalitgrav har blivit monolitgrav.

För att underlätta läsbarheten av kartorna bör förslaget kompletteras med ett bättre kartmaterial och större kartor.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro/Bankgiro	E-post	www
205 15 Malmö	Kungsgatan 13	040-25 20 00 vx	040-25 23 25	6 88 11-9	lansstyrelsen@m.lst.se	www.m.lst.se
291 86 Kristianstad	Ö Boulevarden 62 A	044-25 20 00 vx	044-25 23 25	5050-3739		

