

Ystad-Österlenregionens
miljöförbund

PROJEKT

Gruppboende

Rapport avseende tillsynsprojekt 2018



Ystad-Österlenregionens miljöförbund

Gladanleden 2, 273 36 TOMELILLA, telefon: 0417-57 35 00, e-post: exp@ystadosterlenmiljo.se
hemsida: www.ystadosterlenmiljo.se

Syfte och mål

Syftet med projektet var att identifiera aktuella gruppboende och genomföra tillsyn inom områdena hälsoskydd och miljöskydd.

Bakgrund

Gruppboende tillhör inte kategorin anmälningspliktiga verksamheter. Däremot föreskriver miljöbalkens förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd § 45 att kommunen, förutom vad som framgår av förordningen (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken, ska ägna särskild uppmärksamhet åt lokaler för undervisning, vård eller annat omhändertagande. Vid tillsyn av gruppboende ligger tyngdpunkten oftast på frågor rörande hälsoskydd såsom ventilation, städning, kontroll av varmvattentemperatur, radonmätning mm.

Vid inspektionerna användes ett tillsynskort med huvudrubriker Långsiktig planering och underhåll, Byggnaden, Lokalvård, Energikartläggning, Ventilation, Inomhusklimat, Varmvattentemperatur, Radon, Kemikaliehantering, Hygienrutiner, Tvättrutiner, Köldmedia, Skadedjur, Avfall och Övrigt.

Genomförande

Enligt miljöförbundets långsiktiga verksamhetsplan ska tillsyn utföras vart tredje år på gruppboende. Objekten tillskrevs via e-post eller brev där verksamhetsutövarna informerades om projektet. Information om tidsbokning och tillsynskort bifogades.

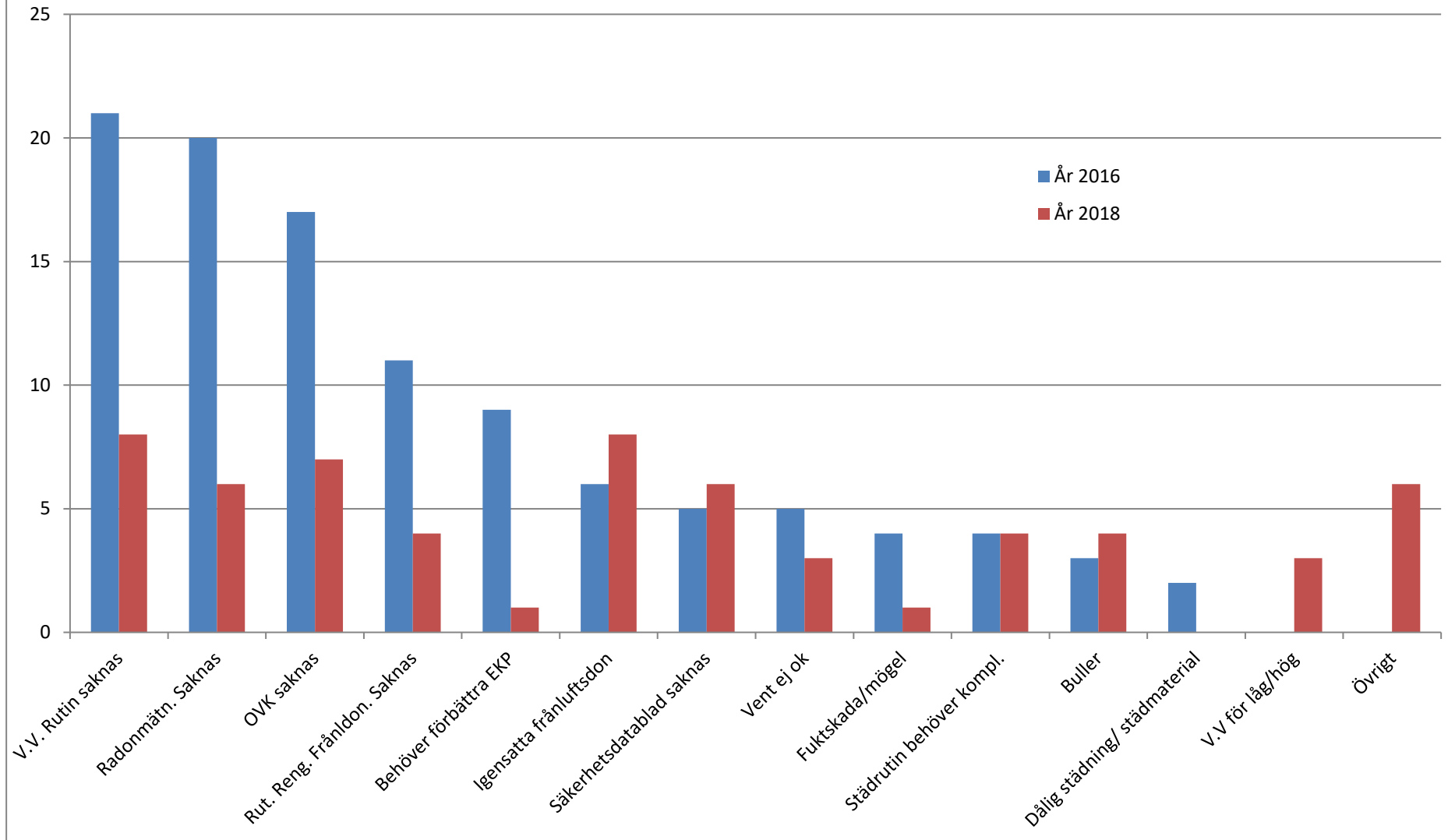
Inspektion utfördes tillsammans med verksamhetsutövaren och började med en sittning där tillsynskortet gick igenom. Därefter företogs inspektion av aktuella lokaler och inspektionen avslutades med att sammanfatta de huvudsakliga intrycken och bristerna för verksamhetsutövaren.

I de fall tillsynskort kunde lämnas på plats, gjordes så och i övriga fall skickades en inspektionsrapporter till verksamhetsutövarna där eventuella brister påpekades. De verksamheter som hade brister kvar sedan föregående inspektion år 2016 följs upp under inspektionen.

Resultat

Totalt inspekterades 23 gruppboende. I nedanstående diagram sammanfattas de viktigaste bristerna/påpekanden som noterades vid tillsynen gällande hälsoskydd och miljöskydd.

Brister och påpekanden (23 objekt)



Ystad-Österlenregionens miljöförbund

Gladanleden 2, 273 36 TOMELILLA, telefon: 0417-57 35 00, e-post: exp@ystadosterlenmiljo.se
hemsida: www.ystadosterlenmiljo.se

I nedanstående text sammanfattas de viktigaste bristerna och påpekanden som noterades vid miljö- och hälsoskyddstillsynen, se ovanstående diagram. Siffror inom parentes är antalet vid föregående planerat tillsynsbesök år 2016. De grönmarkerade områdena har förbättrats och de rödmarkerade har försämrats jämfört med föregående inspektion:

- 8 (21) verksamheter saknade rutin för kontroll av varmvattnet.
- Radonmätning saknades på 6 (20) verksamheter.
- 7 (17) av verksamheterna saknade protokoll från OVK (obligatorisk ventilationskontroll) samt 3 (5) hade bristfällig ventilation som exempelvis avsaknad av tilluft eller/och frånluftsventilation.
- 1 (9) verksamhet behöver förbättra sitt egenkontrollprogram.
- Städ rutin behöver kompletteras på 4 (4) av verksamheterna. På 8 (6) verksamheter fanns dålig rengöring av till- och frånluftsdon samt 4 (11) saknade rutin för rengöring av donen. Vid 0 (2) inspektioner var det dåligt städad och/eller smutsigt städmaterial.
- På 1 (4) verksamhet påträffades fuktskada/mögel.
- Säkerhetsdatablad för kemikalier med varningssymbol saknades hos 6 (5) av verksamheterna.
- Buller från ventilationen påträffades vid 4 (3) inspektioner.
- Bristerna i stapeln ”Övrigt” i diagrammet ovan utgörs endast av enstaka brister som påträffats hos ett fåtal verksamheter som t.ex. absorptionsmaterial saknas, behov av utökad källsortering, rutin för luftfuktare.

Slutsats

I våra tre kommuner gjordes tillsyn vid 23 gruppboende. Resultatet från tillsynen visar på en del brister inom både miljö- och hälsoskyddsområdet vilket understryker att regelbunden tillsyn är nödvändig.

De flesta verksamheterna har skickat in kompletterande uppgifter under 2018, men två verksamheter ska skicka in under 2019. Miljöförbundet har beslutat om föreläggande att åtgärda buller för tre verksamheter eftersom de inte åtgärdat brister som påträffades vid inspektion 2016.

Det huvudsakliga intrycket är dock att verksamheterna håller god ordning samt strävar efter god hygien. Miljöförbundet bedömer att tillsyn vart tredje år är ett fortsatt rimligt tillsynsintervall.

Författare: Jon Hall, Ulf Olsson, Eva Karlsvärd och Åsa Ekberg