

fastighet: **NIORDER 7, hus A.**
adress: Dammgatan 25.
ålder: 1798. Ombyggt 1898 och 1957.
arkitekt / byggm: Rune Welin (1957).
användning: Bostäder.
antal våningar: 2
sockel: Fogstruken natursten, åt gård ljusgul puts.
väggar: Korsvirke, brun timra och vitslammade fack.
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.
detaljer: Ljust gula 2-lufts spröjsade fönster. Ljusgula dörrar med stående profilerad panel. Loftgång åt gård i brunlaserat trä. Gavelspets i brun lockpanel.
Huset innehöll, enligt ett gammalt brandförsäkringsbrev, vid 1800-talets början 14 boningsrum och 7 kök. Det utgör alltså ett tidigt exempel på hyreshus.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M):

K = 1, M = 1.



NIORDER 7 A från NV



NIORDER 7 A från N



NIORDER 7 A från NO

fastighet: **NIORDER 7, hus B.**
adress: Dammgatan 25.
ålder: 1957.
arkitekt / byggm: Rune Welin.
användning: Bostäder.
antal våningar: 1
sockel: Natursten, åt gård ljusgrå cementputs.
väggar: Korsvirke, brun timra med rött tegel i facken, åt gård och mot öster brun timra med vita putsade fack.
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.
detaljer: Ljusgula, dels 4-delade, dels små hela fönster. Gula dörrar av stående profilerad panel. Trivsamt innergård med träd och rabatter.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M): **K = 2, M = 1.**



NIORDER 7 B från NO



NIORDER 7 B från N



NIORDER 7 B från SV

fastighet: **NIORDER 7, hus C.**
adress: Dammgatan 25.
ålder: Ombyggt 1898 och 1957.
arkitekt / byggm: Rune Welin (1957).
användning: Bostad, bostadskomplement.
antal våningar: Delvis 2½, delvis 1.
sockel: Ljusgul puts.
väggar: Korsvirke, brun timra med vita putsade fack, åt gård vit puts.
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.
detaljer: Vita, dels 4-delade, dels hela fönster. Vita dörrar av stående profilerad panel. Fransk balkong åt väster.

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 2, M = 1.**
miljömässigt (M):



NIORDER 7 C från NO



NIORDER 7 C från NV

fastighet: **NIORDER 10.**
adress: Olofsgränd 7.
ålder: 1800-tal. Påbyggt 1936, ombyggt 1945, 1946.
arkitekt / byggm: Bostad.
användning: 2
antal våningar: Svart puts.
sockel: Rosa puts.
väggar: Flackt sadeltak, röd ståndfalsad plåt.
tak: Vita 2-lufts spröjsade fönster. Brun lamelldörr av ädelträ med speglar. Vita dörr- och fönsteromfattningar. Vit profilerad gesims och vitt enkelt gördelband.
detaljer:

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 2, M = 3.**
miljömässigt (M): Avviker från omgivningen, men ger variation.



NIORDER 10 från SV

fastighet: **NIORDER 11.**
adress: Olofsgränd 9.
ålder: 1884. Ombyggt 1925 (ny fasad), 1976 och 2002.
arkitekt / byggm:
användning: Bostad.
antal våningar: 1, 2 åt gård.
sockel: Puts.
väggar: Nyputsad, ännu ej färgsatt.
tak: Sadeltak, ljusgult 1-kupigt tegel.
detaljer: Vinrött spröjsat 3-lufts-fönster. Grå dörr med fönster och skurna speglar med vinröda dekorelement. Vit profilerad gesims. Yttertrappa av granit. Ståndränna.
Fasadrenovering pågår. De förutvarande fönster- och dörrumfattningarna med "kläppar" kommer att återställas.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M): **K = 2, M = 1.**



NIORDER 11 från SV



NIORDER 11 och 12 DÖRRAR

fastighet: **NIORDER 12.**
adress: Olofsgränd 11.
ålder: 1800-tal. Ombyggt 1928, 1948 och 1978.
arkitekt / byggm: Henrik Nilsson (1928).
användning: Bostad.
antal våningar: 1, 2 åt gård.
sockel: Svart cementputs.
väggar: Röd spritputs, åt gård röd träpanel.
tak: Sadeltak, svart ståndfalsad plåt.
detaljer: Vitt spröjsat 3-lufts-fönster. Vit lamelldörr med speglar och halvrunn, spröjsat fönster. Vita fönsteromfattningar. Liten plåtklädd kupa åt gata. Profilerad vit gesims. Yttertrappa av kalksten och cement. Ståndränna.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M): **K = 2, M = 1.**



NIORDER 12 från SV

fastighet: **NIORDER 15.**
adress: Olofsgränd 13.
ålder: 1800-tal. Ombyggt 1933, 1978.
arkitekt / byggm:
användning: Bostad.
antal våningar: 1½
sockel: Svart tjärad puts
väggar: Gråvit spritputs.
tak: Sadeltak, röda eternitplattor.
detaljer: Bruna 2-lufts spröjsade fönster. Brun panelklädd ramdörr med fönster. Vita slätputsade dörr- och fönsteromfattningar. Profilerad vit gesims. Yttertrappa av kalksten. Ståndränna.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M):

K = 2, M = 1.



NIORDER 15 från SO

fastighet: **NIORDER 22, hus A.**
adress: Paulsgränd 21.
ålder: 1800-tal. Ombyggt 1884 (korsvirket putsades över), 1926 (från butik till bostad), 1934.
arkitekt / byggm:
användning: Bostad.
antal våningar: 1
sockel: Vitmålad puts.
väggar: Gråblå kalkputs (färgsatt med kimrök).
tak: Sadeltak, röda eternitplattor.
detaljer: Vita 2-lufts-fönster. Blå glasad spegeldörr. Vita slätputsade fönsteromfattningar. Vit profilerad gesims. Ståndränna.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M):

K = 2, M = 1.



NIORDER 22 A från SV



NIORDER 22 A från NV

fastighet: **NIORDER 22, hus B.**
adress: Paulsgränd 21.
ålder: 1822.
arkitekt / byggm:
användning: Bostad.
antal våningar: 2
sockel: Ljusgrå puts.
väggar: Ljusgrå puts.
tak: Sadeltak, grå eternitplattor.
detaljer: Vita 2-lufts-fönster. Grönmålad parport med speglar och spröjsat överljus. Vita slätputsade dörr- och fönsteromfattningar. Profilerad vit gesims. Vitt enkelt gördelband. Ståndränna.

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 2, M = 2.**
miljömässigt (M):



NIORDER 22 B från S



NIORDER 22 B från NO



NIORDER 22 B från SV PORT