

fastighet: **ZEPHYR VÄSTRA 7, hus A.**
adress: Magasinsgatan.
ålder: 1976.
arkitekt / byggm: Alf Lundquist & Co.
användning: Varuhus (Åhléns).
antal våningar: 1
sockel: Grå betong.
väggar: Slammat tegel, gult och rött. Stora glaspartier.
tak: Större delen takparkering. I kanterna pulpettak med röd kupig lättbetongpanna.
detaljer: Litet takhus för maskineri, vitslammat tegel och rött sadeltak. Avskärmat med mur. Parkering på nästan hela taket.

värdering
kultuhistoriskt (K) **K = 4, M = 4.**
miljömässigt (M):



ZEPHYR VÄSTRA 7 A från NV



ZEPHYR VÄSTRA 7 A från NO



ZEPHYR VÄSTRA 7 A från SO



ZEPHYR VÄSTRA 7 A, TAKHUS



ZEPHYR VÄSTRA 7 A, MINNES-
SKYLTT

fastighet: **ZEPHYR VÄSTRA 7, hus B.**
adress: Klostergatan 14.
ålder: 1976.
arkitekt / byggm: Alf Lundquist & Co.
användning: Kontor (tandläkare) och motionshall (aerobic).
antal våningar: 2½ + källare.
sockel: Grå cement.
väggar: Ljust gråslammat tegel.
tak: Pulpettak, röd och svart lättbetongpanna.
detaljer: Hela fönster med svarta karmar. 7 plåtklädda, beige takkupor åt väster.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M): **K = 3, M = 3.**



ZEPHYR VÄSTRA 7 A,B från NV



ZEPHYR VÄSTRA 7 B från NV



ZEPHYR VÄSTRA 7 B från O

fastighet: **ZEPHYR VÄSTRA 8.**
adress: Klostersgatan 12, Hospitalsgatan 1.
ålder: 1962.
arkitekt / byggm: Rune Welin.
användning: Bostäder.
antal våningar: 2
sockel: Grå cement.
väggar: Gulslammat tegel.
tak: Valmat, rött 1-kupigt tegel.
detaljer: Vita 2-luftsfnster med spröjs. Bruna trädörrar med sidoljus. Rött tegel i fnster- och dörrromfattningar. 8 balkonger mot öster. Stor skorsten vid husets hörn i sydöst.

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 3, M = 3.**
miljömässigt (M):



ZEPHYR VÄSTRA 8 från NV



ZEPHYR VÄSTRA 8 från SV



ZEPHYR VÄSTRA 8 från SO

fastighet: **ZEPHYR VÄSTRA 9.**
adress: Hospitalsgatan 3 A.
ålder: 1962.
arkitekt / byggm: Rune Welin.
användning: Bostäder.
antal våningar: 1½
sockel: Grå cement.
väggar: Gulslammat tegel.
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.
detaljer: Bruna och vita 2-lufts fönster. Bruna teakdörrar med fönster. Balkong, av trä på stolpar, och kopparplåtsklädd kupa åt söder.

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 2, M = 2.**
miljömässigt (M): Litet nätt radhus, anpassat till en känslig miljö. Många genomtänkta detaljer.



ZEPHYR VÄSTRA 9 från SV

fastighet: **ZEPHYR VÄSTRA 10.**
adress: Hospitalsgatan 3 C.
ålder: 1962.
arkitekt / byggm: Rune Welin.
användning: Bostäder.
antal våningar: 1½
sockel: Grå cement.
väggar: Turkosslammat tegel.
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.
detaljer: Bruna och vita 2-lufts fönster. Bruna teakdörrar med fönster. Balkong, av trä på stolpar, och kopparplåtsklädd kupa åt söder. Gatufasaden helt inklädd med murgröna.

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 2, M = 2.**
miljömässigt (M): Litet nätt radhus, anpassat till en känslig miljö. Många genomtänkta detaljer. Den turkosa färgen är väl skarp, bör dämpas vid nästa ommålning.



ZEPHYR VÄSTRA 10 från SO

fastighet: **ZEPHYR VÄSTRA 11.**
adress: Hospitalsgatan 3 D.
ålder: 1962.
arkitekt / byggm: Rune Welin.
användning: Bostäder.
antal våningar: 1½
sockel: Grå cement.
väggar: Turkosslammat tegel.
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.
detaljer: Bruna och vita 2-lufts fönster. Bruna teakdörrar med fönster. Balkong, av trä på stolpar, och kopparplåtsklädd kupa åt söder. Gatufasaden helt inklädd med murgröna.



ZEPHYR VÄSTRA 11 från SO

värdering **K = 2, M = 2.**
kulturhistoriskt (K) Litet nätt radhus, anpassat till en känslig miljö.
miljömässigt (M): Många genomtänkta detaljer. Den turkosa färgen är väl skarp, bör dämpas vid nästa ommålning.

fastighet: **ZEPHYR VÄSTRA 12.**
adress: Hospitalsgatan 3 F.
ålder: 1962.
arkitekt / byggm: Rune Welin.
användning: Bostäder.
antal våningar: 1½
sockel: Grå cement.
väggar: Turkosslammat tegel.
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.
detaljer: Bruna och vita 2-lufts fönster. Bruna teakdörrar med fönster. Balkong, av trä på stolpar, och kopparplåtsklädd kupa åt söder.



ZEPHYR VÄSTRA 12 från SV

värdering **K = 2, M = 2.**
kulturhistoriskt (K) Litet nätt radhus, anpassat till en känslig miljö.
miljömässigt (M): Många genomtänkta detaljer. Den turkosa färgen är väl skarp, bör dämpas vid nästa ommålning.