

fastighet: **OTTILIANA 1.**  
adress: Sladdergatan 13.  
ålder: Ombyggt 1903 (påbyggnad ovanvåning), 1960.  
arkitekt / byggm: Karl Erikson (1960).  
användning: Bostad, affär.  
antal våningar: 2  
sockel: Gråmålad cementputs.  
väggar: Vit puts i bottenvåning, gult tegel i ovanvåning.  
Vit puts mot gård.  
tak: Sadeltak, grå falsad plåt.  
detaljer: Svarta hela fönster. Ljust brun fernissad spegeldörr med överljus och spröjsat fönster. Profilerade fönsteromfattningar, gråmålade på bottenvåning och i vit puts på ovanvåning. Profilerat gördelband i grå puts. Gesims och bröstningslist i profilerad vit puts. Bottenvåning med bandrustik. Avskuret hörn. Yttertrappa av granit. Balkong åt söder med svart smidesräcke.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)** **K = 2, M = 2.**  
**miljömässigt (M):** Många välbevarade detaljer, men fönstren borde vara indelade.



OTTILIANA 1 från NO



OTTILIANA 1 från NV



OTTILIANA 1 från N DÖRR



OTTILIANA 1 från NO FÖNSTER

fastighet:

**OTTILIANA 1.**

forts.



OTTILIANA 1 från SV

fastighet:

**OTTILIANA 2.**

adress:

Sladdergatan 11.

ålder:

1903. Ombyggt 1911.

arkitekt / byggm:

Peter Boisen. Henrik Nilsson (1911).

användning:

Bostad.

antal våningar:

1½

sockel:

Gråmålad puts.

väggar:

Gult tegel.

tak:

Sadeltak, 2-kupigt rött flattegel.

detaljer:

Gröna korsdelade fönster med spröjsade överbågar. Grön parport med spröjsade fönster och överljus, nedre delen av porten klädd med rostfri plåt. Elegant frontespis med två små höga fönster, vitputsade hörnpilastrar, valmat tak och vindflöjel. Två små kupor i röd plåt med takknoppar. Profilerade fönsteromfattningar och dekorband i vit puts. Vit profilerad gesims. Portgång genom huset med kakelgolv. Två gårdsflyglar. Kupa mot söder, klädd med röd plåt. Dekorband och stickbågar av rött tegel mot gården.



OTTILIANA 2 från NO

**värdering**

**K = 1, M = 2.**

**kulturhistoriskt (K)**

**miljömässigt (M):**



OTTILIANA 2 från N FRONTESPIS



OTTILIANA 2 från N KUPA

fastighet:

**OTTILIANA 2.**

forts.



OTTILIANA 2 från N PORT



OTTILIANA 2 från N FÖNSTER



OTTILIANA 2 LAMPKUPA



OTTILIANA 2 från NO GÅRDSFLY-  
GEL



OTTILIANA 2 från SO

fastighet: **OTTILIANA 41, hus A.**  
adress: Lilla Norregatan 9.  
ålder: 1800-tal. Ombyggt 1937, 1954.  
arkitekt / byggm: Karl Erikson (1937, 1954).  
användning: Kontor. (Tidningsredaktion)  
antal våningar: 2  
sockel: Svartmålad cementputs.  
väggar: Ljusblå spritputs.  
tak: Valmat sadeltak, rött 1-kupigt tegel.  
detaljer: Vita 2-lufts spröjsade fönster. Bruna glasade ståldörrar. Vit profilerad gördellist och gesims. Yttertrappa av granit. Äldre, svart reklamskylt med vit text på hörnet av huset.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 2, M = 2.**



OTTILIANA 41 A från N

fastighet: **OTTILIANA 41, hus B.**  
adress: Lilla Norregatan 9.  
ålder: 1700-talets slut. Tillbyggt 1910.  
arkitekt / byggm: Henrik Nilsson (1910).  
användning: Kontor.  
antal våningar: 1  
sockel: Gråmålad cementputs.  
väggar: Ljusgrå spritputs.  
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.  
detaljer: Vita korsdelade spröjsade fönster. Vita profilerade fönsteromfattningar, bröstningslist och gördelband.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 2, M = 2.**



OTTILIANA 41 B från O

fastighet: **OTTILIANA 41, hus C.**  
adress: Lilla Norregatan 9.  
ålder: 1700-talets slut. Tillbyggt 1895, ombyggt 1938, 1969.  
arkitekt / byggm: S. Persson (1938), Rune Welin (1969).  
användning: Kontor.  
antal våningar: 1  
sockel: Gråmålad cementputs.  
väggar: Gul spritputs.  
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.  
detaljer: Vita 2-lufts spröjsade fönster mot öster och väster, vita hela med överbåge mot söder. Vit lamelldörr. Profilerad vit gesims.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):** **K = 3, M = 2.**



OTTILIANA 41 C från N



OTTILIANA 41 C från SV

fastighet: **OTTILIANA 41, hus D.**  
adress: Sladdergatan.  
ålder: 1923.  
arkitekt / byggm: Henrik Nilsson.  
användning: Kontor.  
antal våningar: 2  
sockel: Svartmålad puts.  
väggar: Ljusgrå puts.  
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.  
detaljer: Vita spröjsade fönster, 6- och 9-delade. Vit profilerad gesims och gördellist.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):** **K = 3, M = 3.**



OTTILIANA 41 D från NO

fastighet: **OTTILIANA 41, hus E.**  
adress:  
ålder: 1963.  
arkitekt / byggm: Rune Welin.  
användning: Kontor.  
antal våningar: 1  
sockel: Mörkgrå målad cementputs.  
väggar: Gul spritputs.  
tak: Pulpettak, svart papp.  
detaljer: Vita hela fönster. Grå lamelldörr.

**värdering**  
**kultuhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):** **K = 5, M = 5.**



OTTILIANA 41 E från S

fastighet: **OTTILIANA 41, hus F.**  
adress: Sladdergatan 7.  
ålder: 1946. Ombyggt 1958, 1983.  
arkitekt / byggm: Karl Erikson (1946, 1958), Mats Gustavsson (1983).  
användning: Kontor.  
antal våningar: 2  
sockel: Gråmålad puts.  
väggar: Gulrött tegel, målat ljus blågrått mot gård.  
tak: Pulpettak.  
detaljer: Vita hela fönster. 4-delad port med gråmålad stående träpanel, nedre delen klädd med rostfri plåt. Balkong mot söder, med gråmålat järnräcke.

**värdering**  
**kultuhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):** **K = 4, M = 4.**



OTTILIANA 41 F från S



OTTILIANA 41 F från V

fastighet: **OTTILIANA 41, hus G.**  
adress: Sladdergatan 9.  
ålder: 1902.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen.  
användning: Kontor.  
antal våningar: 2  
sockel: Grå puts.  
väggar: Rött fogstruket tegel.  
tak: Sadeltak, svart plåt.  
detaljer: Vita korsdelade fönster. Gråmålad 3-delad spegelport med glasrutor och rundat överljus. Portomfattning och bröstningslister i formtegel och glaserat tegel. Stickbågar. Solbänkar. Profile-rad vitputsad gesims. Halvrunt trapptorn mot gården. Två små kupor, klädda med röd plåt, mot söder.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)** **K = 2, M = 2.**  
**miljömässigt (M):**



OTTILIANA 41 G från V



OTTILIANA 41 G från NV PORT



OTTILIANA 41 G från N SOLBÄNK



OTTILIANA 41 G från SO

fastighet	<b>OTTILIANA 42, hus A.</b>
adress:	Lilla Norregatan 5.
ålder:	1891. Ombyggt 1963.
arkitekt / byggm:	Peter Boisen. R. Malm (1963).
användning:	Restaurang och sammanträdeslokal.
antal våningar:	1½, delvis 2.
sockel:	Grå granit.
väggar:	Rött hårdbränt tegel.
tak:	Sadeltak, delvis valmat, 1-kupiga svarta betongpannor.
detaljer:	Gröna 1- och 2-lufts fönster med rundad överbåge och gamla beslag och gångjärn. Brun dörr med profilerade speglar, etsad glasruta (Hantverksföreningens emblem) och överljus. Fasaden har en mängd horisontella band av svart, glaserat tegel över, under och mellan fönstren. Rundade fönsteromfattningar av formtegel. Två mindre fönster är parställda med en korintisk halvkolonn emellan. Kraftig gesims med tandsnitt, strömskift och formtegel. Svart smide i form av sirliga ankjärn, husnamnet "VILLA FRIDA", årtal "1891" och ett namnchiffer "H F G" (för Herman och Frida Gussing). Yttertrappa av granit. Mur mot gatan av rött tegel med svarta ränder, krönt av mörkgrå skiffer, med granitkrönta tegelstolpar.
<b>värdering</b>	<b>K = 1, M = 2.</b>
<b>kulturhistoriskt (K)</b>	Även personhistoriskt värdefull, byggd av Herman Gussing.
<b>miljömässigt (M):</b>	



OTTILIANA 42 A från SO



OTTILIANA 42 A från NO



OTTILIANA 42 A från SO FÖNSTER



OTTILIANA 42 A från O GAVEL



OTTILIANA 42 A från O GESIMS



fastighet

**OTTILIANA 42, hus A.**

forts.



OTTILIANA 42 A från O ANKARJÄRN



OTTILIANA 42 A från O NAMNCHIFFER

fastighet: **OTTILIANA 42, hus B.**  
adress: Lilla Norregatan 5.  
ålder: 1963.  
arkitekt / byggm: R. Malm.  
användning: Garage.  
antal våningar: 1  
sockel: Grå cement.  
väggar: Rött tegel.  
tak: Pulpetak, svart korrugerad plåt.  
detaljer: 16 gröna garageportar av plåt med horisontella ränder.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 5, M = 4.**



OTTILIANA 42 B från NV

fastighet: **OTTILIANA 43.**  
adress: Västra Vallgatan 26 D.  
ålder: 1971.  
arkitekt / byggm: Rune Welin.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Rött tegel.  
tak: Flackt sadeltak, grå korrugerad eternit.  
detaljer: Vita hela fönster. Brun lamelldörr av ädelträ med sidoljus. Yttertrappa av kalksten.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)** **K = 4, M = 5.**  
**miljömässigt (M):** Borde haft en högre taklutning, och framför allt legat framme i gatulinjen.



OTTILIANA 43 - 46 från NV

fastighet: **OTTILIANA 44.**  
adress: Västra Vallgatan 26 C.  
ålder: 1971.  
arkitekt / byggm: Rune Welin.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Rött tegel.  
tak: Flackt sadeltak, grå korrugerad eternit.  
detaljer: Vita 2-lufts fönster med spröjs och bukiga glas. Brun lamelldörr av ädelträ med sidoljus. Yttertrappa av kalksten.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)** **K = 4, M = 5.**  
**miljömässigt (M):** Borde haft en högre taklutning, och framför allt legat framme i gatulinjen.



OTTILIANA 44 från NV

fastighet: **OTTILIANA 45.**  
adress: Västra Vallgatan 26 B.  
ålder: 1971.  
arkitekt / byggm: Rune Welin.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Rött tegel.  
tak: Flackt sadeltak, grå korrugerad eternit.  
detaljer: Bruna hela fönster. Brun lamelldörr av ädelträ med sidoljus. Yttertrappa av kalksten.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)** **K = 4, M = 5.**  
**miljömässigt (M):** Borde haft en högre taklutning, och framför allt legat framme i gatulinjen.

fastighet: **OTTILIANA 46.**  
adress: Västra Vallgatan 26 A.  
ålder: 1971.  
arkitekt / byggm: Rune Welin.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Rött tegel.  
tak: Flackt sadeltak, grå korrugerad eternit.  
detaljer: Vita 2-lufts fönster med spröjs och bukiga glas.  
Brun lamelldörr av ädelträ med sidoljus. Yttertrappa av kalksten.

**värdering** **K = 4, M = 5.**  
**kulturhistoriskt (K)** Borde haft en högre taklutning, och framför allt  
**miljömässigt (M):** legat framme i gatulinjen.