

fastighet: **URBAN 1. "Jens Jacobsens hus"**  
adress: Tvättorget 2.  
ålder: 1640. Restaurerat och flyttat hit 1968.  
arkitekt / byggm: Rune Welin (1967).  
användning: Tomt, har senast varit daghem.  
antal våningar: 2½  
sockel: Natursten.  
väggar: Korsvirke, grå timra och rött tegel i facken.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: Vita blyspröjsade fönster. Vit pardörr och vit enkeldörr med speglar och spröjsat överljus. Portgång genom huset, som nu satts igen med två vita portar med panel i fiskbensmönster. Ovanvåningen är utkragande mot nordväst, och uppbärs av snidade knektar med växtornament, målade i grått med ljusblå dekor. Mönstermurning i en del av facken. Röd lockpanel i gavelspetsarna. Lastintag på taket mot sydost, röd lockpanel och tegeltak.  
Flyttades från Stora Östergatan 43 till Klosterområdet 1912, sedan hit 1968.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 1, M = 1.**



URBAN 1 från V



URBAN 1 från NO



URBAN 1 från NV PORT



URBAN 1 från NV FÖNSTER



URBAN 1 från NV KNEKTAR

fastighet: **URBAN 1. "Jens Jacobsens hus".** forts.



URBAN 1 från S LASTINTAG

fastighet: **GAMLA STADEN 2:1, Täppan, hus A.**  
adress: Bäckahästen.  
ålder: Ombyggt 1974.  
arkitekt / byggm: Bengt Celanders (1974).  
användning: Kafé.  
antal våningar: 1  
sockel: Gråmålad puts.  
väggar: Gul puts.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: Gröna 4-delade fönster. Gröna glasade ramdörrar. Röd lockpanel på gavelspets.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 1, M = 1.**



TÄPPAN (GAMLA STADEN 2:1) A  
från V

fastighet: **GAMLA STADEN 2:1, Täppan, hus B.**  
adress: Bäckahästen.  
ålder:  
arkitekt / byggm:  
användning: Elcentral, förråd.  
antal våningar: 1  
sockel: Grå puts.  
väggar: Korsvirkesmönstrade, med brun betongtimra och rött stortegel i facken.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: Röda ståldörrar. Halva huset har taket mot norr utdraget, så det bildar ett skärmtak. Yttertrappa av svart stålgaller.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 5, M = 4.**



TÄPPAN (GAMLA STADEN 2:1) B  
från NV

fastighet: **UBBE 2, hus A.**  
adress: Stora Östergatan 7.  
ålder: 1800-tal, västra gårdsflygeln 1885. Ombyggt 1919, 1944, 1963.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen (1885), Henrik Nilsson (1919), Karl Erikson (1944), Kai Krüger (1963).  
användning: Affärer, kontor och lager.  
antal våningar: 2½  
sockel: Grå puts.  
väggar: Blåmålad puts.  
tak: Sadeltak, grå eternitplattor.  
detaljer: Vita 2-lufts fönster. Stora skyltfönster med ramar av aluminium i bottenvåningen. Vit glasad par-dörr. Ståndränna.

**värdering** **K = 4, M = 2.**  
**kulturarhistoriskt (K)** Bottenvåningen förvanskad av stora skyltfönster och indragen butiksentré.  
**miljömässigt (M):**



UBBE 2 A från SV

fastighet: **UBBE 2, hus A2, östra gårdsflygeln.**  
adress: Stora Östergatan 7.  
ålder: 1888.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen.  
användning: Kontor, lager.  
antal våningar: 2  
sockel: Grå puts.  
väggar: Korsvirke, svart timra och gulslammat tegel i facken.  
tak: Mansardtak, svart falsad plåt.  
detaljer: Blå 2-lufts spröjsade fönster. Brun ramdörr med fönster.

**värdering** **K = 2, M = 3.**  
**kulturarhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**



UBBE 2 A från N

fastighet: **UBBE 2, hus B.**  
adress: Lilla Östergatan 10.  
ålder: 1900. Ombyggt 1908, 1913, 1914, 1918.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen. Henrik Nilsson (1918).  
användning: Lager, byggs delvis om till bostäder.  
antal våningar: 2  
sockel: Svartmålad cement.  
väggar: Ljusblå puts, gulslammat tegel i norra delen.  
tak: Platt tak, norra delen pulpettak med mansard, svart plåt.  
detaljer: Vita fönster, hela och spröjsade, av olika storlekar. Bruna lamelldörrar av ädelträ med fönster. Vita fönsteromfattningar.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 3, M = 3.**



UBBE 2 B från SV



UBBE 2 B från NV

fastighet: **UBBE 2, hus C.**  
adress: Lilla Östergatan 10.  
ålder: 1945 och 1953. Ombyggt 1993.  
arkitekt / byggm: Karl Erikson.  
användning: Affär, garage.  
antal våningar: 1  
sockel: Grå puts.  
väggar: Gul och brun liggande fjällpanel.  
tak: Pulpettak, svart korrugerad plåt.  
detaljer: Röda hela och ett vitt småspröjsat fönster. Röd lamelldörr med fönster. Vit glasad ramdörr. Garageportar, dels bruna med stående panel, dels vita vikportar.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 5, M = 5.**



UBBE 2 C från SO



UBBE 2 C från NV

fastighet: **UBBE 3.**  
adress: Lilla Östergatan 6.  
ålder: Troligen sent 1700-tal. Ombyggt 1957, 1980.  
arkitekt / byggm: Rune Welin (1957), Göran Johansson (1980).  
användning: Kafé och restaurang.  
antal våningar: 1  
sockel: Natursten i grå cement.  
väggar: Korsvirke, röd timra och gulslammat tegel i facken.

tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: Gröna 2-lufts spröjsade fönster. Grön pardörr med skurna speglar och fyllningar och gamla, bladformade gångjärn. Gröna pardörrar med lister i spegelform. Grön paneldörr. Taklist av snedställd bräda. Yttertrappa av kalksten.

**värdering**  
**kultuhistoriskt (K)** **K = 1, M = 1.**  
**miljömässigt (M):** Bäckhästen.



UBBE 3 från V



UBBE 3 från NV



UBBE 3 från N



UBBE 3 från NO DÖRR



UBBE 3 från NO GÅNGJÄRN

fastighet: **UBBE 6, hus A.**  
 adress: Stora Östergatan 3.  
 ålder: 1901. Ombyggt 1935, 1945, 1977.  
 arkitekt / byggm: Peter Boisen. Karl Erikson (1935 och 1945).  
 användning: Affärer, kontor och bostäder.  
 antal våningar: 3 och en mezzaninvåning.  
 sockel: Grå huggen granit, grå kalksten mot gård.  
 väggar: Gul klinker, nedre halvan av bottenvåningen har gulmålad puts, gult tegel mot gård.  
 tak: Sadeltak, pyramidtak på tornet. Grå plåt på torn-taket, troligen även i övrigt.  
 detaljer: Vita rundbågiga fönster, 2-lufts med överbåge. I bottenvåningen större hela skyltfönster, parställda med kannelerade pilastrar emellan och rundbågigt gavelfält över med profilerade lister och växtornament i formtegel och gul och vit puts. Mot gården vita fönster av olika storlekar och modeller. Fernissade glasade ramdörrar av ek med överljus. En brun glasad ramdörr av stål. Vita profilerade fönsteromfattningar. Portaler i gul och vit puts, med profilerade lister, halvrunt överljus, kraftiga kornischer med profileringar och tandsnitt och rundlar med akantusblad. Bandrustik på bottenvåningen. Vit kraftig profile-rad gesims med tandsnitt, den vita putsen går ner över mezzaninvåningen. Vita bröstningsband med tandsnitt, dels rakt, dels i formtegel. Profile-rad vit sockellist. Fyrkantigt diagonalställt hörntorn med gesims och rundbågsfris med vit puts. Vitt burspråk i två våningar mot söder, med dekor av diagonalrutor, bladslingor, snäckornament, tandsnitt och spiror. Över detta en fronton med tandsnittsgesims, gavelfält med namnchiffer "AS", list med texten "ANNO DOMINE MCMII", kannelerade pilastrar, diagonalspröjsade små fönster och en takknopp med voluter och akantusblad. Runt trapptorn mot gård.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 1, M = 1.**



UBBE 6 A från SV



UBBE 6 A från SV TORN FÖNSTER



UBBE 6 A från SV TORN



UBBE 6 A från SV ÖVERLJUS



UBBE 6 A från SV MEZZANIN

fastighet:

**UBBE 6, hus A.**

forts.



UBBE 6 A från SO BURSPRÅK



UBBE 6 A från SO BURSPRÅK  
NEDRE



UBBE 6 A från SO BURSPRÅKSDE-  
KOR



UBBE 6 A från SO FRONTESPIS

fastighet:

**UBBE 6, hus A.**

forts.



UBBE 6 A från SV TAKPRYDNAD



UBBE 6 A från S FÖNSTER



UBBE 6 A från NV



UBBE 6 A från NV FÖNSTER



fastighet: **UBBE 6, hus A2.**  
adress: Teppgränd 2.  
ålder: 1901. Ombyggt 1935, 1945, 1977.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen. Karl Erikson (1935 och 1945).  
användning: Kontor och bostäder.  
antal våningar: 2 och en mezzaninvåning.  
sockel: Grå huggen granit, grå kalksten mot gård.  
väggar: Gult tegel, nedre halvan av bottenvåningen har gulmålad puts.  
tak: Platt tak.  
detaljer: Vita 2-lufts fönster med överbåge. Fernissade glasade ramdörrar av ek. En vit glasad ramdörr av stål. Vit profilerad gesims och bröstningsband i mezzaninvåningen, som också är vitputsad. Vitt enkelt gördelband. Port genom huset med portomfattning i granit och svartmålad järngrind.

**värdering**  
**kultuhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 2, M = 1.**



UBBE 6 A2 från V

fastighet: **UBBE 6, hus B.**  
adress: Teppgränd 2.  
ålder: 1901.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen.  
användning: Kontor, lager och bostäder.  
antal våningar: 3  
sockel: Grå kalksten.  
väggar: Gult tegel.  
tak: Sadeltak.  
detaljer: Vita 2-lufts fönster med överbåge. Vit panelklädd lamelldörr. Avtrappad gesims med tandsnitt. Stickbågar. Terrass ovanpå utbyggd farstu.

**värdering**  
**kultuhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 3, M = 2.**



UBBE 6 B från V

fastighet: **UBBE 6, hus C.**  
adress: Teppgränd 2.  
ålder: 1901. Ombyggt 1950.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen. Karl Erikson (1950).  
användning: Kontor.  
antal våningar: 1 och en mezzaninvåning.  
sockel: Grå kalksten.  
väggar: Gult tegel.  
tak: Pulpettak.  
detaljer: Vita 2-lufts fönster, små spröjsade i mezzaninvåning. Vita panelklädda dörrar med fönster. Avtrappad gesims med tandsnitt. Stickbågar. Liten fronton vid trappfönster.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 3, M = 2.**



UBBE 6 C från NO

fastighet: **UBBE 6, hus D.**  
adress: Teppgränd 2.  
ålder: 1901. Ombyggt 1963.  
arkitekt / byggm: Peter Boisen. Einar Owren (1963).  
användning: Förråd, lager.  
antal våningar: 1 och en mezzaninvåning.  
sockel: Grå kalksten.  
väggar: Gult tegel.  
tak: Platt tak.  
detaljer: Vita korsdelade småspröjsade fönster. Avtrappad gesims med tandsnitt. Stickbågar.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 3, M = 3.**



UBBE 6 D från NV

fastighet: **UBBE 6, hus E.**  
adress: Teppgränd 2.  
ålder: 1936.  
arkitekt / byggm: A. Jönsson.  
användning: Garage.  
antal våningar: 1  
sockel: Gult och rött tegel.  
väggar: Gult och rött tegel.  
tak: Pulpettak, svart papp.  
detaljer: Tre laserade garageportar, brun stående panel.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 5, M = 4.**



UBBE 6 E från SV

fastighet: **UBBE 7.**  
 adress: Stora Östergatan 5.  
 ålder: 1888. Ombyggt 1910, 1914, 1930, 1946, 1947.  
 arkitekt / byggm: Peter Boisen. Henrik Nilsson (1910 och 1914),  
 Karl Erikson (1930, 1946 och 1947).  
 användning: Affärer och bostäder.  
 antal våningar: 3½  
 sockel: Svarta skifferplattor.  
 väggar: Grå spritputs, bottenvåningen klädd med rosa  
 marmorplattor.  
 tak: Sadeltak, plåt.  
 detaljer: Bruna 1-lufts fönster med överbåge. Stora skylt-  
 fönster, nästan hela bottenvåningen är uppgla-  
 sad. Glasade ramdörrar av stål. Bandrustik i de  
 övre våningarna. Profilerad gesims med tand-  
 snitt, uppburen av konsoler med voluter. Profile-  
 rade bröstningslister. Raka kornischer med trigly-  
 fer och metoper. Profilerade fönsteromfattningar.  
 Takkupor mot söder.

**värdering** **K = 2, M = 2.**  
**kulturhistoriskt (K)** De stora skyltfönstren i bottenvåningen förvans-  
**miljömässigt (M):** kar.



UBBE 7 från SV



UBBE 7 från SO KORNISCH



UBBE 7 från SO GESIMS



UBBE 7 från SV VÄGG

fastighet:	<b>UBBE 8.</b>
adress:	Snedgränd 3.
ålder:	1912. Ombyggt 1981.
arkitekt / byggm:	Henrik Nilsson.
användning:	Affärer och bostäder.
antal våningar:	2½
sockel:	Svartmålad puts.
väggar:	Rosa slätputs, bottenvåningen vinröd spritputs.
tak:	Sadeltak, svart asfaltpapp.
detaljer:	Vita 1-, 2- och 3-lufts fönster med spröjsade överbågar, rundbågiga i bottenvåningen. Vita eller gråa pardörrar och enkeldörrar med speglar, spröjsade fönster och spröjsat, rundat överljus. Grå 3-delad port med speglar, glas och spröjsat överljus. Kraftiga vita omfattningar över fönster och ingångar, rundade i bottenvåningen och raka i ovanvåningen. Indragna entréer, den ena har murat räcke med balusterdockor. Vit profilerad gesims. Vinrött profilerat gördelband i bottenvåning. Vita avtrappade solbänkar. Frontespis mot öster med sadeltak och mot norr med valmat sadeltak. Mjukt rundat hörn med ett tornliknande runt burspråk. Vinröd järnbalkong med sirligt räcke mot öster. Två takkupor mot öster, klädda med plåt.
<b>värdering kulturhistoriskt (K) miljömässigt (M):</b>	<b>K = 1, M = 1.</b> Många vackra välhållna detaljer. Mycket viktig för gaturummet med sitt hörnläge.



UBBE 8 från NO



UBBE 8 från N



UBBE 8 från NO TORN



UBBE 8 från N FÖNSTER



UBBE 8 från N F.D. FÖNSTER

fastighet:

**UBBE 8.**

forts.



UBBE 8 från O FRONTESPIS



UBBE 8 från NO BALKONG



UBBE 8 från SO INGÅNG

fastighet: **UBBE 9, hus A.**  
adress: Stora Östergatan 9, Snedgränd 1.  
ålder: 1700-tal. Ombyggt 1882, 1911, 1931, 1981.  
arkitekt / byggm: Henrik Nilsson (1911), Karl Erikson (1931).  
användning: Affärer, kontor och bostad.  
antal våningar: 2½  
sockel: Svartmålad puts.  
väggar: Rosa puts.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: Vita korsdelade fönster. Vita skyltfönster på bottenvåningen med 3-delade överbågar. Vita glasade spegeldörrar med överljus. Vita fönsteromfattningar i ovanvåning. Kraftig vit profilerad gesims. Utkragad ovanvåning med vit profilerad gördellist i skarven. Ståndränna. Två spetsiga takkupor mot söder.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):** **K = 2, M = 1.**



UBBE 9 A från SV



UBBE 9 A från SO



UBBE 9 A från S DÖRR



UBBE 9 A från SV GESIMS

fastighet: **UBBE 9, hus B.**  
adress: Snedgränd 1.  
ålder: 1800-tal. Ombyggt 1922, 1981.  
arkitekt / byggm: Henrik Nilsson (1922).  
användning: Affär och bostad.  
antal våningar: 2  
sockel: Svartmålad puts.  
väggar: Ljusblå puts.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: Vita 4-delade fönster. Vita skyltfönster på botten-  
våningen med 3-delade överbågar. Vita fönster-  
omfattningar i ovanvåning. Ståndränna.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 2, M = 2.**



UBBE 9 B från SO

fastighet: **UBBE 9, hus C.**  
adress: Snedgränd 1.  
ålder: 1877. Ombyggt 1981.  
arkitekt / byggm:  
användning: Affär och bostad.  
antal våningar: 2  
sockel: Svartmålad puts.  
väggar: Ljusblå puts.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: Vita 4-delade fönster. Vita skyltfönster på botten-  
våningen med 2-delade överbågar. Ljusgrå gla-  
sade ramdörrar med fyllningar av stående panel.  
Vita fönsteromfattningar i ovanvåning. Vit profile-  
rad gesims. Ståndränna. Yttertrappa av kalksten.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 2, M = 2.**



UBBE 9 C från SO

fastighet: **UBBE 10.**  
adress: Lilla Östergatan 8.  
ålder: Cirka 1800. Ombyggt 1971.  
arkitekt / byggm: Rune Welin (1971).  
användning: Bostäder.  
antal våningar: 2½  
sockel: Svartmålad puts.  
väggar: Korsvirke, röd timra och vita putsade fack, mot norr vit puts.  
tak: Utsvängt sadeltak, 1-kupigt rött tegel.  
detaljer: 2-lufts spröjsade fönster med röd karm och vita bågar. Vit pardörr med speglar, listerna målade röda. Profilerad gesims. Liten röd och vit veranda med sadeltak av tegelformad plåt mot gård. Tre små kupor, klädda med svart plåt, mot söder. Yttertrappa av kalksten.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 2, M = 1.**



UBBE 10 från N



UBBE 10 från V



UBBE 10 från SV



UBBE 10 från N DÖRR