

fastighet: **YSTAD 1, hus A.**
adress: Österleden 13.
ålder: 1902. Ombyggt 1939, 1948, 1952, 1987.
arkitekt / byggm: Peter Boisen. Rune Welin (1948, 1952).
användning: Tingshus.
antal våningar: 2½
sockel: Kvadersten, granit.
väggar: Mörkrött maskinslaget tegel och putsade dekorer.
tak: Sadeltak, kopparplåt.
detaljer: Sidorisaliter med trappstegsgavlar och putsade blinderingar. Mittrisalit med torn, spetsbågade parställda fönster och portik med tre spetsbågade öppningar, uppburna av fyra kolonner. Rundbågsfris med putsade partier runt hela huset. Gröna 4-lufts-fönster med rundad överbåge, fönsteromfattningar i gulvit puts. Grön dubbeldörr med 2 x 10 små glasrutor, utformat som kassetter, och spetsbågigt överljus. Dekorativa ankarjärn. Avfotograferingar av byggnadsritningarna från 1902 hänger i tingshusets korridor.

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 1, M = 1.**
miljömässigt (M): Förklarar som byggnadsminne 1993.



YSTAD 1 A från SO



YSTAD 1 A från V



YSTAD 1 A från S, PORTIK



YSTAD 1 A från S, FÖNSTER I MITTEN



YSTAD 1 A från S, FÖNSTER

fastighet:

YSTAD 1, hus A.

forts.



YSTAD 1 A från SV, TORN



YSTAD 1 A från V, DEKOR



YSTAD 1 från N, PORTAL

fastighet:

YSTAD 1, hus B.

adress:

Bollhusgatan 16.

ålder:

1936.

arkitekt / byggm:

Karl Eriksson.

användning:

Byggt som vaktmästarbostad. Nu kontor?

antal våningar:

1

sockel:

Huggen kvadersten, granit.

väggar:

Rött tegel.

tak:

Valmat, svart papp.

detaljer:

Gröna 2-lufts fönster.

värdering

K = 2, M = 1.

kulturhistoriskt (K)

miljömässigt (M):



YSTAD 1 B (och A) från NV

fastighet: **YSTAD 1, hus C.**
adress: Österleden 13.
ålder: 2001.
arkitekt / byggm: Magasin A arkitekter.
användning: Kontor.
antal våningar: 1
sockel:
väggar: Puts.
tak: Valmat, svart papp.
detaljer: Ej synliga.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M): **K = 3, M = 4.**

fastighet: **YSTAD 3, hus A.**
adress: Österleden 15.
ålder: 1914.
arkitekt / byggm: Ewe, Melin.
användning: Pensionärsbostäder (Smithska stiftelsen).
antal våningar: 2½
sockel: Kvadersten, granit.
väggar: Mörkrött tegel.
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.
detaljer: Vita småspröjsade fönster och vita 3-lufts med rundad, spröjsad överbåge (i f.d. loggia). Förstugor i rött tegel, mönstermurade, med trappstegsgavlar. Vackra dörrar i mörkbrun ek med spröjsade fönster och profilerad panel i dörrspeglarna. Överljus med spröjsat råglas i treklöverform. Trappstegsgavlar med dekorativa putsade blinderingar. Kupor av gulmålad plåt mot söder, två med sadeltak av tegel, fyra med platta tak.

värdering
kulturhistoriskt (K)
miljömässigt (M): **K = 1, M = 1.**



YSTAD 3 A från SO



YSTAD 3 A från O, GAVELSPETS



YSTAD 3 A från SO, FÖNSTER

fastighet:

YSTAD 3, hus A.

forts.



YSTAD 3 A från S, KUPA



YSTAD 3 A från NO



YSTAD 3 A från N, PORT



YSTAD 3 A från N, DÖRR

fastighet: **YSTAD 3, hus B.**
adress: Österleden 15.
ålder: 1990.
arkitekt / byggm: NP-arkitekter.
användning: Pensionärsbostäder.
antal våningar: 1½
sockel:
väggar: Rött tegel. Grå puts på gavlarna.
tak: Utsvängt sadeltak, rött tegel.
detaljer: Vita 2-luftsfnster. Gröna dörrar med runda fönster. Entréerna till övre våningen i plåtklädda frontspiser, utvändiga trappor leder upp. Dekorränder av rött tegel på gavlarna.

värdering **K = 3, M = 3.**
kulturhistoriskt (K) De utvändiga ståltrapporna skämmer en annars prydlig byggnad med många kvalitéer.
miljömässigt (M):



YSTAD 3 B från NV



YSTAD 3 B från SO



YSTAD 3 B från S, ENTRÉ

fastighet: **YSTAD 3, hus C.**
adress: Österleden 15.
ålder: 1914.
arkitekt / byggm: Ewe, Melin.
användning: Elcentral och soprum.
antal våningar: 1
sockel: Huggen kvadersten.
väggar: Mörkrött tegel.
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel.
detaljer: Vita spröjsade fönster. Gröna dörrar av stående panel.
Staket från 1914 med murade stolpar, krönta med taktegel, runt hela tomten.

värdering
kulturhistoriskt (K) **K = 1, M = 1.**
miljömässigt (M):



YSTAD 3 C från SV



YSTAD 3 C från N



YSTAD 3 från NV, STAKET



YSTAD 3, SIDOINGÅNG

fastighet: **YSTAD 4.**
adress: Österleden 17.
ålder: 1942. Ombyggt 1990 (inredning av vind).
arkitekt / byggm: August Ewe. NP-arkitekter (1990).
användning: Pensionärsbostäder.
antal våningar: 3½
sockel: Huggna stenplattor.
väggar: Mörkrött tegel.
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.
detaljer: Vita 2-luftsönster, ett halvrunt i gavelspets. Vita glasade stålramdörrar i framspringande trapphus, med tak och balkong över. Takfönster mot öster, sex stora med även vertikalt glas och fyra mindre. 12 balkonger, uppburna av stålpelare, mot öster.

värdering **K = 3, M = 3.**
kulturhistoriskt (K) Balkongerna mot öster borde kunnat utformas bättre.
miljömässigt (M):



YSTAD 4 från SO



YSTAD 4 från SO, TAKFÖNSTER



YSTAD 4 från SV, TRAPPHUS



YSTAD 4 från NV,
NY GAVELSPETS