

fastighet: **ZIPHORA 4, hus A.**  
adress: Stora Västergatan 47.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 2½  
sockel:  
väggar: Rödmålade bjälkar med rosa puts i facken.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel, nu nästan svart på norrsidan.  
detaljer: Svarta 2-lufts spröjsade fönster. Mörkbrun lamelldörr. Fasadpartier vid fönster i röd lockpanel. Burspråk mot norr, klätt med röd liggande panel. Balkong med rött träräcke och kupa i svart plåt åt söder.

**värdering** **K = 3, M = 3.**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**



ZIPHORA 4 från N

fastighet: **ZIPHORA 4, hus B.**  
adress: Sjömansgatan.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Garage, förråd.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Brun locklistpanel.  
tak: Platt tak, troligen papp.  
detaljer: Garageport i brun plåt.

**värdering** **K = 5, M = 4.**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

FOTO: Se ZIPHORA 6, hus B.

fastighet: **ZIPHORA 5, hus A.**  
adress: Stora Västergatan 39.  
ålder: 1961.  
arkitekt / byggm: Rune Welin.  
användning: Bostäder, affär.  
antal våningar: 2½, 4 mot söder.  
sockel: Grå puts.  
väggar: Rött tegel, gavel mot väster av grå betong.  
tak: Osymmetriskt sadeltak, rött 1-kupigt tegel.  
detaljer: Vita hela fönster. Bruna, klarlackerade, glasade dörrar. 14 små och 4 större kupor mot norr, 5 små och en större mot öster, alla klädda med grå plåt. 28 indragna balkonger åt söder, med räcken av gråvit korrugerad plåt. I nordöstra hörnet en affärslokal i en våning med tak av grå falsad plåt. Över denna en balkong med svart järnräcke.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 4, M = 4.**



ZIPHORA 5 A från V



ZIPHORA 5 A från NO



ZIPHORA 5 A från SO



ZIPHORA 5 A från S

fastighet: **ZIPHORA 5, hus B.**  
adress: Svartgränd 2.  
ålder: 1961.  
arkitekt / byggm: Rune Welin.  
användning: Bostäder.  
antal våningar: 5  
sockel: Grå puts.  
väggar: Rött tegel.  
tak: Sadeltak, rött 1-kupigt tegel.  
detaljer: Vita hela fönster, tredelade mot söder. Brunlack-  
erade lamelldörrar, en med sidoljus. Vindfång i  
röd träpanel med skärmtak av röd falsad plåt. 10  
indragna balkonger åt söder, 4 åt väster och 4 åt  
öster, alla med räcken av gråvit korrugerad plåt.  
4 franska balkonger mot öster.

**värdering**  
**kultuhistoriskt (K)** **K = 4, M = 5.**  
**miljömässigt (M):**



ZIPHORA 5 B från SO



ZIPHORA 5 B från O



ZIPHORA 5 B från SV

fastighet: **ZIPHORA 6, hus A.**  
adress: Stora Västergatan 45.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 2½  
sockel: Rödmålade bjälkar med vit puts i facken.  
väggar: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel, nu nästan svart på  
tak: norrsidan.  
detaljer: Svarta 2-lufts spröjsade fönster. Mörkbrun la-  
melldörr. Fasadpartier vid fönster i röd lockpanel.  
Burspråk mot norr, klätt med röd liggande panel.  
Balkong med rött träräcke och kupa i svart plåt åt  
söder.

**värdering**  
**kultuhistoriskt (K)** **K = 3, M = 3.**  
**miljömässigt (M):**



ZIPHORA 6 från N

fastighet: **ZIPHORA 6, hus B.**  
adress: Sjömansgatan.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Garage, förråd.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Brun locklistpanel.  
tak: Platt tak, troligen papp.  
detaljer: Garageport i röd plåt.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 5, M = 4.**



ZIPHORA 4 - 8 från SO

fastighet: **ZIPHORA 7, hus A.**  
adress: Stora Västergatan 43.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 2½  
sockel:  
väggar: Rödmålade bjälkar med blå puts i facken.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel, nu nästan svart på norrsidan.  
detaljer: Svarta 2-lufts spröjsade fönster. Mörkbrun lamell dörr. Fasadpartier vid fönster i röd lockpanel. Burspråk mot norr, klätt med röd liggande panel. Balkong med rött träräcke och kupa i svart plåt åt söder.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 3, M = 3.**



ZIPHORA 7 från N

fastighet: **ZIPHORA 7, hus B.**  
adress: Sjömansgatan.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Garage, förråd.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Svart locklistpanel.  
tak: Platt tak, troligen papp.  
detaljer: Garageport i brun plåt.

**värdering**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

**K = 5, M = 4.**

FOTO: Se ZIPHORA 6, hus B.

fastighet: **ZIPHORA 8, hus A.**  
adress: Stora Västergatan 41.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Bostad.  
antal våningar: 2½  
sockel:  
väggar: Rödmålade bjälkar med gul puts i facken.  
tak: Sadeltak, 1-kupigt rött tegel, nu nästan svart på norrsidan.  
detaljer: Svarta 2-lufts spröjsade fönster. Mörkbrun lamell dörr. Fasadpartier vid fönster i röd lockpanel. Burspråk mot norr, klätt med röd liggande panel. Balkong med rött träräcke och kupa i svart plåt åt söder.

**värdering** **K = 3, M = 3.**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**



ZIPHORA 8 från N

fastighet: **ZIPHORA 8, hus B.**  
adress: Sjömansgatan.  
ålder: 1976.  
arkitekt / byggm: Skånsk Byggkonstruktion.  
användning: Garage, förråd.  
antal våningar: 1  
sockel:  
väggar: Brun locklistpanel.  
tak: Platt tak, troligen papp.  
detaljer: Garageport i vit plåt.

**värdering** **K = 5, M = 4.**  
**kulturhistoriskt (K)**  
**miljömässigt (M):**

FOTO: Se ZIPHORA 6, hus B.