



Ystads kommun

Samhällsbyggnad



## Underrättelse om granskning

Stadsbyggnadsavdelningen har upprättat detaljplan med tillhörande behovsbedömning av miljöbedömning för **Daggkåpan 2 m.fl.** inom stadsdelen Hälsobacken i Ystad, Ystads kommun.

Detaljplanens syfte är främst att pröva möjligheten att bebygga Daggkåpan 2 och del av Hälsobacken 2:16 samt del av Hälsobacken 2:17 med bostäder, med inslag av service. Omkringliggande fastigheter planläggs också, för att säkra befintlig användning i plan, samt möjliggöra framtida bostadsbyggnation inom nuvarande verksamhetsmark.

Planområdet avgränsas av Kristianstadsvägen i öster, Hälsobacksgatan i söder samt bostäder i väster och norr.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2010-03-16, § 70 att ge Stadsbyggnadsavdelningen i uppdrag att pröva föreslagen användning i detaljplan.

Detaljplanen finns utställd för granskning **30 april - 1 juni 2018**. Underrättelsen skickas till alla berörda, dvs. myndigheter och fastighetsägare. Handlingar finns tillgängliga på:

**Stadsbyggnadsavdelningens expedition, Tobaksgatan 11, Ystad**  
måndag – fredag kl. 10 - 12

**Kommunens hemsida** [www.ystad.se/Bygg och miljö/Planer och program/Detailplanering/Pågående detaljplaner/Daggkåpan 2 m.fl.](http://www.ystad.se/Bygg_och_miljo/Planer_och_program/Detailplanering/Pagaende_detailplaner/Daggkapan_2_m.fl.)

Har du frågor är du välkommen att kontakta planchef Carina Tenngart Ivarsson på e-post [carina.ivarsson@ystad.se](mailto:carina.ivarsson@ystad.se)

Har du synpunkter på planförslaget ska dessa framföras **skriftligen** till:  
Samhällsbyggnad, Stadsbyggnadsavdelningen, 271 80 Ystad. Namnteckning ska kompletteras med

namnförtydligande och postadress. Du kan även skicka e-post till [sam@ystad.se](mailto:sam@ystad.se)

**Senast den 1 juni 2018 ska synpunkterna ha kommit in till expeditionen.**

Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Fastighetsägare uppmanas att informera sina hyresgäster, arrendatorer m.m. om innehållet i denna skrivelse. Om fastigheten övergått till ny ägare ber vi dig förmedla denna underrättelse.

Samhällsbyggnad  
Stadsbyggnadsavdelningen