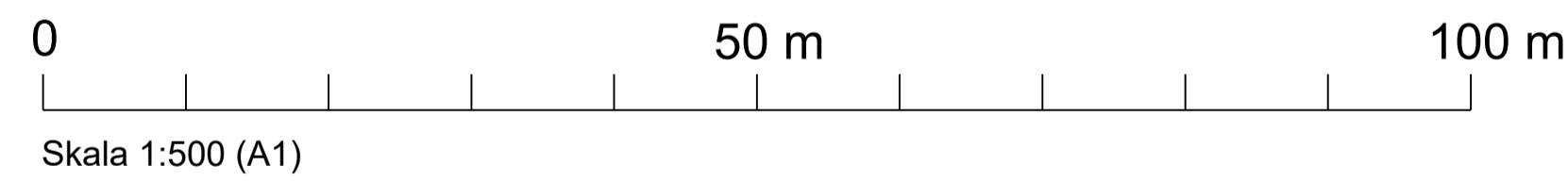


(JULAREDRÄTTEN 1:1)



Grundkartan upprättad i mars 2022

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30
Höjdsystem RH 2000

Grundkartans beteckningar

KÅSEBERGA	Traktnamn	-----	Väggkant, grus
Ales väg	Gatunamn	-----	Släntfot
14:111	Registreringsnummer inom kvarter resp trakt	-----	Släntkant
	Bostad, uthus, transformator, industri byggnad	-----	Häck, mitt
-----	Fastighetsgräns	-----	Staket, mitt
-----	Traktgräns	-----	Stödmur, kant
-----	Ledningsrätt	-----	Ägoslagsgärns
.....	Servitut, Ledningsrätt	-----	Lövträd
-----	Asfaltskant	-----	Barrträd
-----	Körbana, kantsten		

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

-----	Planområdesgräns
-----	Användningsgräns
-----	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

	Småbåtshamn
--	-------------

Vattenområden. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

	Vattenområde
--	--------------

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

	Marken får inte förses med byggnad
--	------------------------------------

	Högsta nockhöjd i meter
--	-------------------------

Utformning. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f	Plank får uppföras och ska utformas i glas eller annat genomskiktligt material
---	--

Utförande. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

b	Byggnaden ska utformas och utföras så att naturligt översvämmande vatten till nivån +2,7 meter över nollplanet (RH2000) inte skadar byggnaden
---	---

Skydd mot störningar. 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

m	Kustskydd får finnas
---	----------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid. 4 kap. 21 §

Genomförandetiden är 5 år

Strandskydd. 4 kap. 17 §

Strandskyddet är upphävt. Upphävandet gäller inom kvartersmark för småbåtshamn.

Detaljplan för
Del av Kåseberga 14:111
inom Kåseberga
Ystads kommun Skåne län
2022-05-09

Nina Begovic planchef
Malin Hading planarkitekt

Grundkartan upprättad i mars 2022
Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30, Höjdsystem RH 2000

Roger Svensson
mättningschef

<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Förenklat förfarande
<input checked="" type="checkbox"/> Samrådshandling	<input checked="" type="checkbox"/> Begränsat standardförfarande
<input type="checkbox"/> Granskningshandling	<input checked="" type="checkbox"/> Standardförfarande
<input type="checkbox"/> Antagandehandling	<input type="checkbox"/> Utökad förfarande

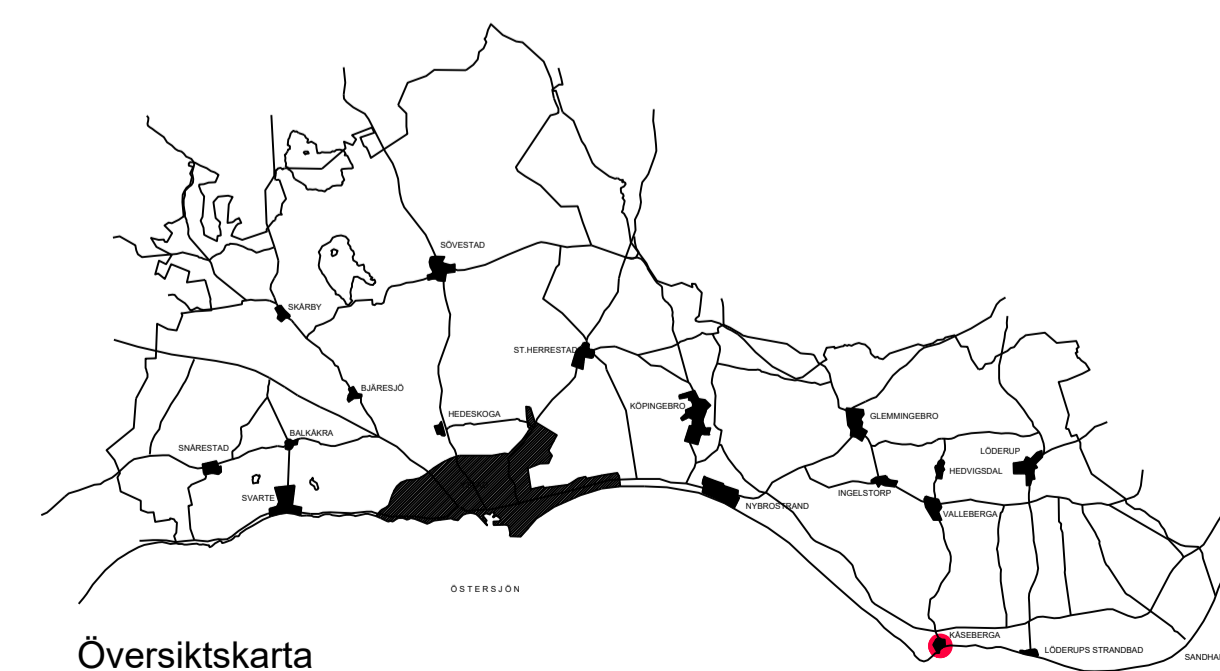
Består av:	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta med planbestämmelser	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antagen av:	Laga Kraft:	Genomförandetiden slutar:
-------------	-------------	---------------------------

SAMBN:s arkiv nr:



Dnr: 2019/200



Översiktskarta