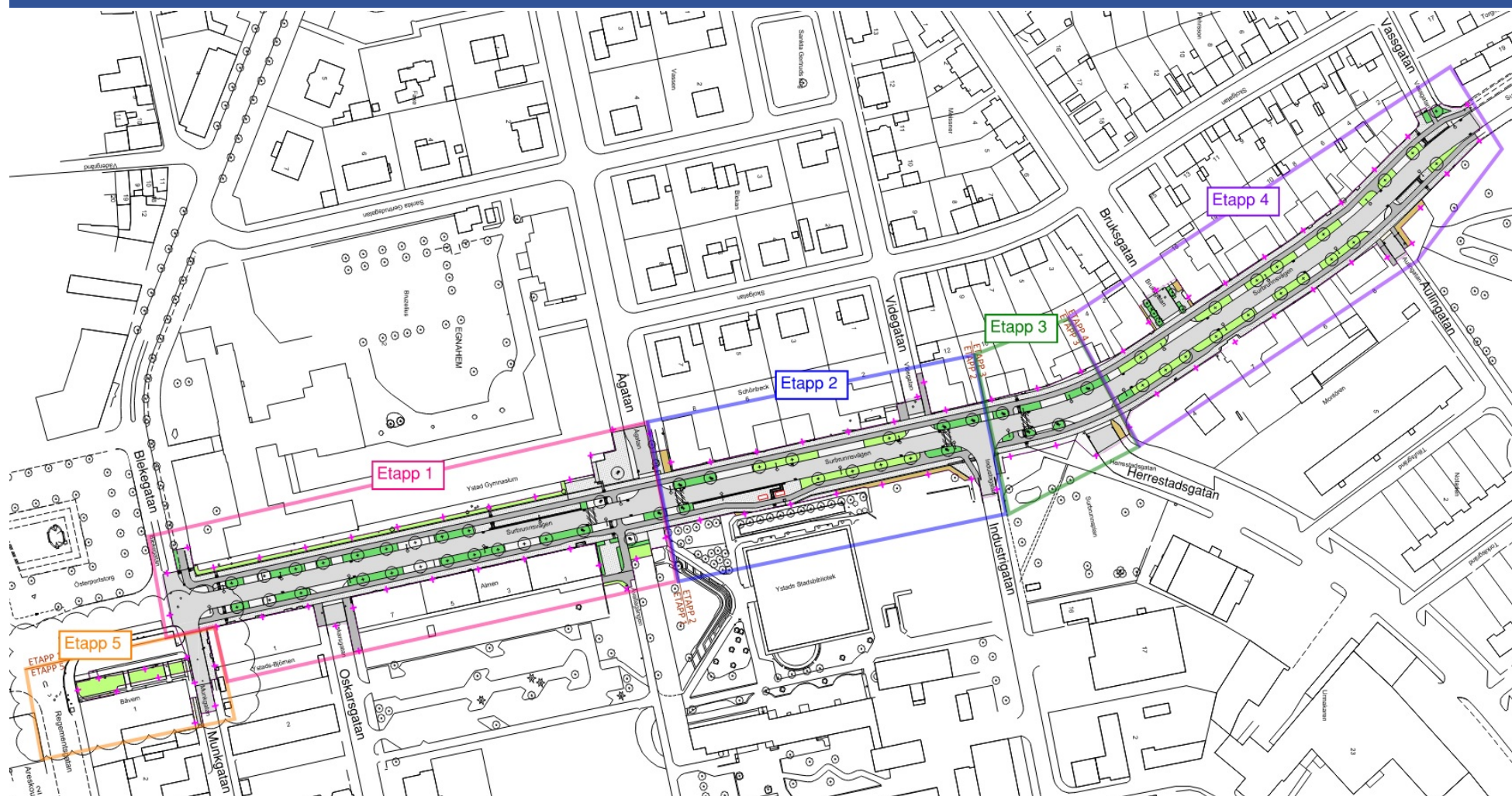


NU BYGGER VI OM SURBRUNNSVÄGEN



Surbrunnsvägen rustas upp för att öka gatans attraktivitet och upplevelsen av att befinna sig mitt i Ystad. Gatans VA-system är gammalt och måste bytas. Säkerheten och tillgängligheten ska öka för de gående och cyklande och busstrafiken blir mer tillgänglig.

NÄR?

Ombyggnaden beräknas pågå mellan november 2020 till och med april 2022 samt kompletterande asfalteringsarbeten någon gång under sommaren/hösten 2022.

VAR?

Ombyggnaden gäller Surbrunnsvägen, sträckan från Munkgatan till Vassgatan.

HUR?

Ombyggnaden sker i fem etapper för att så långt det är möjligt underlätta framkomlighet för boende och verksamheter. Max 2st av etapperna 1-4 är avstängda samtidigt.

Gatans utformning

Målet är att skapa en grön, trygg och tillgänglig gatumiljö där det är trevligt och säkert för alla att vara röra sig.

- Nya cykelbanor
- Bredare trottoarer
- Nya busshållplatser vid Biblioteket/Österportskolan och vid Vassgatan.
- Nya gatuträd som är anpassade till platsen och som ges rätt förutsättningar att växa på lång sikt.
- Ny gata i asfalt, bredd 6,5 m, byggs utan möjlighet att parkera.
- Ny gatubelysning längs hela gatan.

Se och läs mer om utformningen av gatan på ystad.se/surbrunnsvagen.



Ystads kommun

Vatten och avlopp

Vatten- och avloppsledningarna i området är gamla och måste bytas ut. Avloppssystemet separeras till en spillvattenledning och en dagvattenledning.

För dig som fastighetsägare innebär det följande:

- Vi rekommenderar att ni ser över vattenledningar inklusive avloppsvattenledningar och byter vid behov.
- Kontakta oss om det blir aktuellt med grävningsarbete på allmän platsmark (gäller ej på kvartersmark), så kan vi samordna med kommunens grävningsarbete. Se kontaktpersoner längre ner i detta brev.
- Separera dagvatten och spillvatten från fastigheten, det vill säga se till att dagvattnet (regnvattnet) inte går i samma ledningar som spillvattnet (avloppsvattnet). Behöver du mer information, läs gärna mer på ystad.se/anslutningfastighet. Klicka på "Broschyr om ny- eller ombyggnad" i högermarginalen.
- Arbete på fastighetens VA-installation utförs och bekostas av fastighetsägaren.

Uppdelat ansvar mellan kommun och privat

- Fastighetsägarnas och kommunens ansvar regleras i Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412)
- Ansvaret förtydligas i ABVA, Allmänna bestämmelser för användande av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Bussar

Busstrafiken på Surbrunnsvägen leds om över till Fridhemsgatan. Läs mer på ystad.se/surbrunnsvagen.

Fjärrvärme

Befintlig fjärrvärmeledning kommer att flyttas i etapp 1.

Ny fjärrvärmeledning kommer att anläggas i etapp 3 och 4 på östra sidan.

Grundvattensänkning

Provtagningar visar att grundvattennivåerna är relativt höga i området. För att kunna lägga nya ledningar i gatan måste vi sänka grundvattennivån. För att kunna kontrollera att grundvattensänkningen inte skadar fastigheterna måste vi montera en så kallad sättningsdubb i fastighetens grund. En gång i månaden gör vi en kontroll av dubbarna för att se om det har skett någon förändring.

När vi har börjat schakta marken får vi en mer komplett bild av hur det ser ut i marken och exakt vilka fastigheter som berörs, men vår bedömning är att vi behöver montera sättningsdubbar på de flesta fastigheterna. Vi återkommer med mer information till de fastighetsägare som berörs.

Vi behöver borra ett 10 mm hål, ca 50 mm djupt och där montera ett rör som sticker ut ca 20-30 mm.

Parkering

Under byggtiden är det inte möjligt att parkera på din uppfart. Parkera på omkringliggande tvärgator samt på befintliga parkeringsplatser vid Biblioteket, Oskarsgatan samt "Värnpliktparkeringen" (vid Ica Supermarket).

Sophantering

Under ombyggnaden kan tyvärr avfallskärnen inte hämtas vid fastigheten i etapp 2 - 4 (se karta). De lämnas och hämtas av fastighetsägaren vid närmast anslutande gata. Vi kommer att skicka ut mer information om detta.

Tillgänglighet under byggtiden

Gatan byggs om i fem etapper. För att underlätta för boende och verksamheter, men även av arbetsmiljöskäl, stängs trafiken i max två etapper av etapp 1-4 av samtidigt. Entréer utmed gångbana kommer att vara tillgängliga under hela byggtiden, även i etapper som är avstängda för trafik. Ambitionen är att gångbanor och entréer ska vara framkomliga under hela byggtiden även om det givetvis kommer att förekomma en del störningar.

Entreprenören VBA kommer att samordna, informera och skylta under arbetets gång.

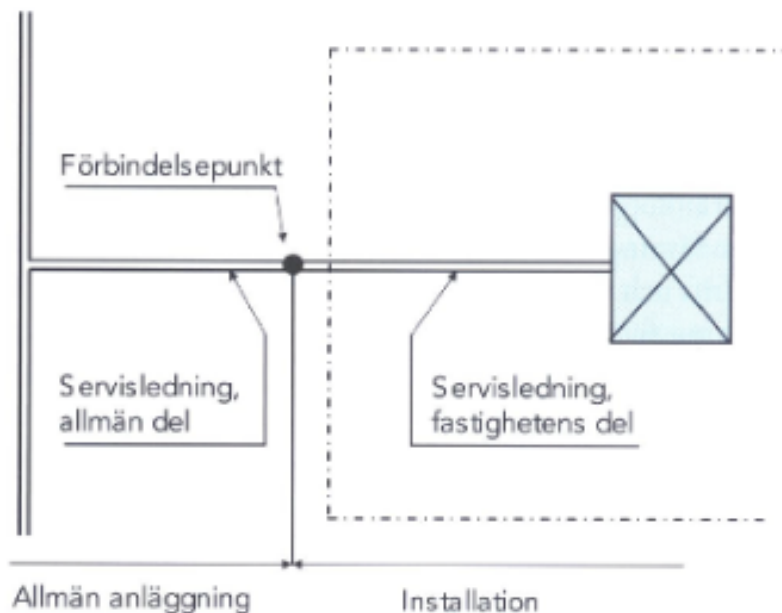
Preliminära tider för trafikavstängning är:

Etapp 1:	Från vecka 46 till 2021-06-09
Etapp 2:	2021-02-22 till 2021-07-08
Etapp 3:	2021-06-14 till 2021-10-18
Etapp 4:	2021-08-09 till 2022-04-30
Etapp 5:	2021-01-20 till 2021-03-31

Vattenavstängningar

Ystads kommun använder sig av sms-utskick för vattenavstängningar som berör just ditt område. För att få denna information snabbt behöver du registrera du ditt nummer på Ystad.se/driftstornig.

Vibrationsmätning



Vi kommer även att göra vibrationsmätningar där vibrationsmätare kommer att monteras på ett antal fastigheter längs arbetsområdet. Dessa larmar entreprenören och kommunen om gränsvärden för vibrationer överskrids. Ytterligare information kring montering kommer lämnas till de fastigheter som berörs av detta.

Postlådor

Provisoriska postlådor kommer att sättas ut för boende vid etapp 2-4 (se karta ovan) då arbetet pågår. Vi återkommer med tid och plats för provisoriska postlådor.

Mer information

Information, kartor och dokument finns på ystad.se/surbrunnsvagen.

Har du frågor?

- Byggledare, gata/VA, Ystads kommun Håkan Nordén, 0411-57 71 35
- Projektledare Ystads kommun (Lektus) Åsa Axén, 073-080 62 98
- VA-ansvarig, Ystads kommun, Christina Molin, 0411-57 71 34
- Markentreprenör VBA Syd AB, platschef Roger Håkansson, 0736-25 27 27



Ystads kommun

Ystad.se/surbrunnsvagen